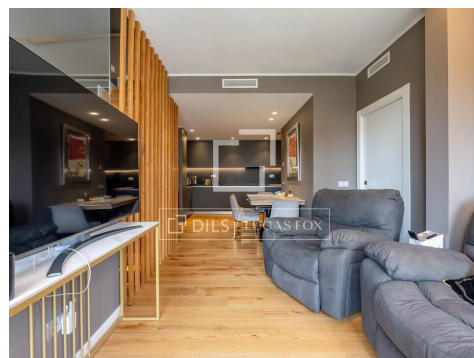
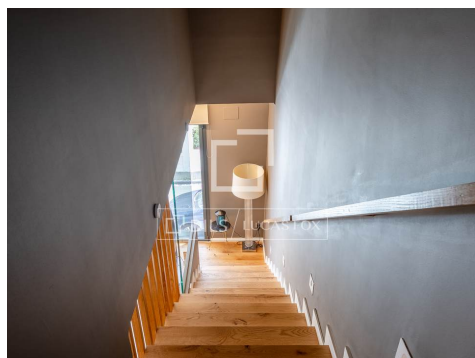
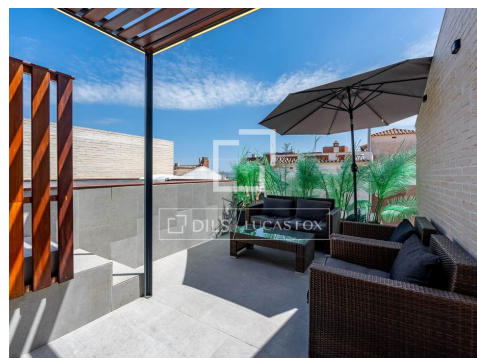


5.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Nueva

Casa / villa Excelentes de 3 dormitorios en alquiler en Esplugues, Barcelona

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

3 3 280m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

5.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Nueva

Casa / villa Excelentes de 3 dormitorios en alquiler en Esplugues, Barcelona

Casa adosada tipo loft de 3 habitaciones con piscina privada con vistas a la ciudad y garaje en venta en Esplugues, Barcelona.

Dils Lucas Fox presenta esta exclusiva casa en tres plantas de obra nueva en una de las mejores zonas de Esplugues, junto a colegios internacionales y el parque de Collserola, en pleno casco antiguo de Finestrelles. Se trata de un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.

La vivienda ofrece amplios espacios llenos de luz y un diseño pensado al detalle, con acabados de alta gama. Además, disfruta de vistas despejadas y terraza privada con piscina.

La vivienda se distribuye en tres plantas más el sótano. En la planta sótano, se ofrece un espacio diáfano y luminoso con una claraboya cenital, ideal para crear un gimnasio privado, una sala de cine, un estudio creativo o mantenerlo como dormitorio. Incluye baño completo y sala técnica.

En la planta baja, con acceso directo desde la calle, se ofrece un garaje privado para un vehículo grande y salida a un patio interior que invita a desconectar. También encontramos un dormitorio doble con baño privado y acceso directo al patio, ideal para invitados, adolescentes o teletrabajar con independencia.

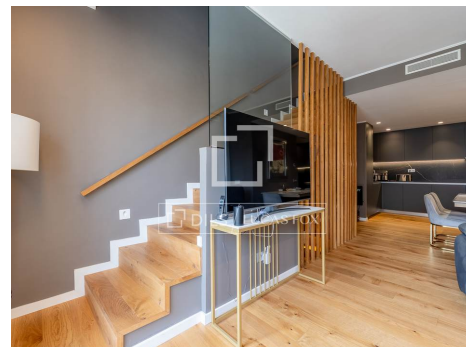
En la primera planta, se ofrece la zona de día en un espacio abierto de diseño que alberga el salón-comedor amplio y lleno de luz, con la cocina integrada y equipada con electrodomésticos de alta gama. Además, se ofrece el dormitorio principal. Tanto el salón como el dormitorio ofrecen salida un balcón soleado perfecto para leer o tomar un café al amanecer.

La buhardilla se transforma en un espacio polivalente con salida a una terraza privada con piscina, perfecta para disfrutar del sol, de una cena con amigos o simplemente del silencio.

Póngase en contacto para más información.

Propiedad comercializada por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), que actúa como intermediario inmobiliario, con número API 3896 y número AICAT 11495.

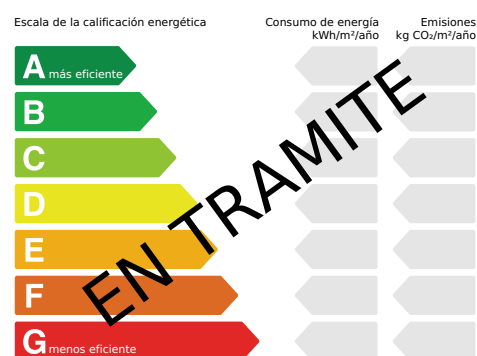
Información adicional y documentación disponible para el consumidor. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.



lucasfox.es/go/sjdr71982

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Garaje,
Suelos de mármol, Parqué, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de aspiración centralizada,
Sistema de alarma,
Se aceptan mascotas, Renovado,
Placas solares, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cine en casa,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado

¡Ya está disponible!

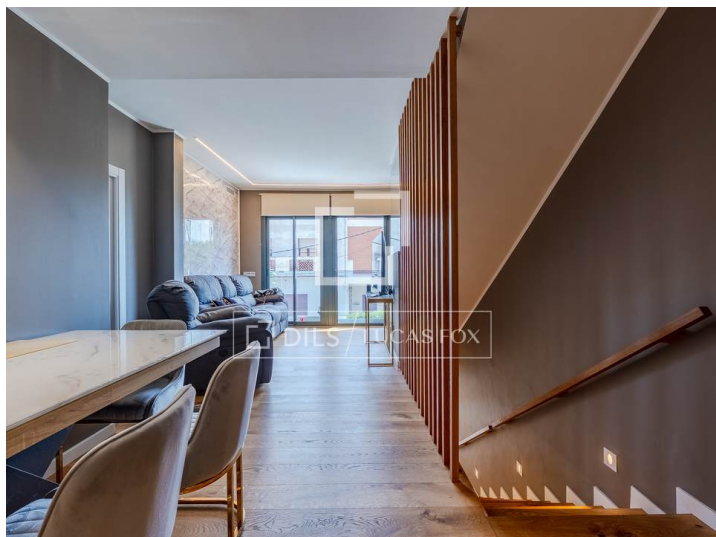


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

5.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Nueva

Casa / villa Excelentes de 3 dormitorios en alquiler en Esplugues, Barcelona



La vivienda cuenta con una superficie útil de 230 m² y una superficie construida de 280 m², y se ofrece en alquiler larga duración/temporada. Cédula de habitabilidad: . Por motivos de protección de datos, se omiten los últimos dígitos, estando el número completo disponible para los interesados que lo soliciten. La vivienda no dispone de Certificado de Índice de Precios de Referencia. No existe contrato de arrendamiento anterior. El propietario no ostenta la condición de gran tenedor. La renta se actualizará anualmente en la fecha de entrada en vigor del contrato, de acuerdo con la normativa vigente y aplicando el índice legalmente establecido en cada momento. Para la formalización del contrato se requerirá una fianza de 2 mensualidades y una garantía adicional de una mensualidad. Los suministros están dados de alta y no están incluidos en el precio del alquiler. AICAT 11495 | API 3896

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España