

Precio desde 875.000 € New development

## Exclusivo proyecto 5 estrellas residencial en Los Monteros, Marbella

Promoción de obra nueva con vistas excepcionales en Santa Clara, Marbella.

**Q4 2022**

**3**

**2 & 4**

**146m<sup>2</sup>**

**Concedida**

Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

**Precio desde 875.000 € New development**

## **Exclusivo proyecto 5 estrellas residencial en Los Monteros, Marbella**

Promoción de obra nueva con vistas excepcionales en Santa Clara, Marbella.

**Q4 2022**    **3**    **2 & 4**    **146m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## **Preciosos pisos, áticos, casas semiadosadas y villas en Santa Clara Golf, Marbella.**

Promoción de obra nueva en Santa Clara Golf con preciosos pisos, áticos, casas semiadosadas y villas, todo ello en una espectacular parcela de 120.000 m<sup>2</sup>. La promoción se divide en 5 fases: la fase 1 incluye 42 viviendas (28 pisos desde 170 m<sup>2</sup>, 12 casas semiadosadas y 2 villas independientes).

Todas las villas tienen un jardín privado y los espectaculares áticos cuentan con piscinas privadas. Las terrazas y los porches ofrecen el espacio perfecto para comer al aire libre y relajarse en familia o entre amigos.

Las instalaciones de este complejo de lujo incluyen 5 piscinas, de las cuales la piscina central cuenta con una impresionante lámina de agua de 30 metros con cascada, un gimnasio con equipamiento de alta gama, un spa, un bar-cafetería, una zona de coworking, un punto de recarga de vehículos eléctricos y una gran variedad de servicios de conserjería. Los jardines paisajísticos que rodean las villas ofrecen una selección de plantas aromáticas y unas vistas excepcionales al campo de golf, con el Mediterráneo de fondo.

Una increíble promoción diseñada por los arquitectos González & Jacobson. Se han estudiado minuciosamente todos los detalles para lograr una atmósfera en armonía en una urbanización privada con acceso controlado y vallado perimetral.

### **Aspectos destacados**

- Viviendas de diferentes tipologías
- Terrazas y porches espectaculares
- Instalaciones de la mejor calidad, como piscinas y gimnasio
- En primera línea del campo de golf
- Preciosas vistas al golf y al mar



[lucasfox.es/go/soul-marbella](https://lucasfox.es/go/soul-marbella)

Las especificaciones de esta promoción están sujetas a cambios.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

Precio desde 875.000 € New development

## Exclusivo proyecto 5 estrellas residencial en Los Monteros, Marbella

Promoción de obra nueva con vistas excepcionales en Santa Clara, Marbella.

**Q4 2022**   **3**   **2 & 4**   **146m<sup>2</sup>**   **Concedida**  
Finalización   Unidades disponibles   Dormitorios   Dimensiones desde   Licencia de construcción

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	1.535.000 €	Planta	4 Dormitorios 2 Baños	295m <sup>2</sup> , Terraza 149m <sup>2</sup>
Casa / Villa	875.000 €	Planta 0	2 Dormitorios 2 Baños	146m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.250.000 €	Planta 1	4 Dormitorios 4 Baños	359m <sup>2</sup> , Terraza 229m <sup>2</sup>

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

**Precio desde 875.000 € New development**

## **Exclusivo proyecto 5 estrellas residencial en Los Monteros, Marbella**

Promoción de obra nueva con vistas excepcionales en Santa Clara, Marbella.

**Q4 2022**

**3**

**2 & 4**

**146m<sup>2</sup>**

**Concedida**

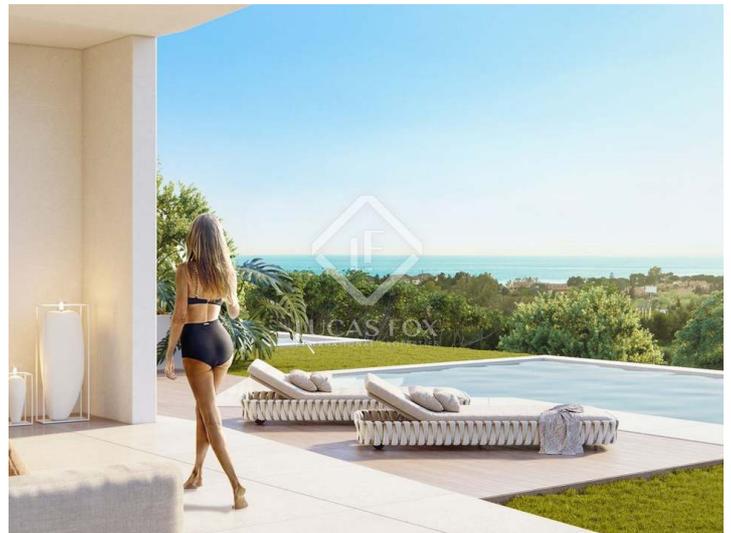
Finalización

Unidades disponibles

Dormitorios

Dimensiones desde

Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España