

1.265.000 € Piso - En venta

Piso reformado a estrenar en venta en pleno Boulevard de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20008

3 **2** **115m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.265.000 € Piso - En venta

Piso reformado a estrenar en venta en pleno Boulevard de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20008

3 Dormitorios **2** Baños **115m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Vivienda a estrenar en venta a dos minutos de la playa y en una zona emblemática de la ciudad de San Sebastián.

Lucas Fox presenta este piso en una planta superior muy luminoso, a estrenar y en una ubicación exclusiva en plena Alameda del Boulevard en San Sebastián, a dos minutos de la playa de La Concha.

Se trata de una vivienda muy cotizada por estar en pleno centro, con un tamaño ideal tanto para familias, como para inversores que busquen un valor seguro a la vez que un gran potencial de rentabilidad. Actualmente la vivienda se encuentra a reformar y se entregaría a estrenar con las mejores calidades, incluyendo mobiliario en cocina y baños.

La propuesta es muy atractiva, ya que se cuenta con una distribución muy funcional. Un vestíbulo nos da paso a un cómodo salón-comedor, así como a una cocina tipo americana equipada con electrodomésticos de alta gama. La zona de noche ofrece un espacioso dormitorio principal con baño privado, además de otros dos cómodos dormitorios y un baño completo adicional.

Ofrece privacidad, ya que la vivienda está retranqueada unos metros y se evitan ruidos y a la vez, posee gran luminosidad al tratarse de una planta superior.

Se sitúa en un edificio original de 1880 rehabilitado, con un bello portal señorial.



lucasfox.es/go/ssb39971

Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cocina equipada, Calefacción,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.265.000 € Piso - En venta

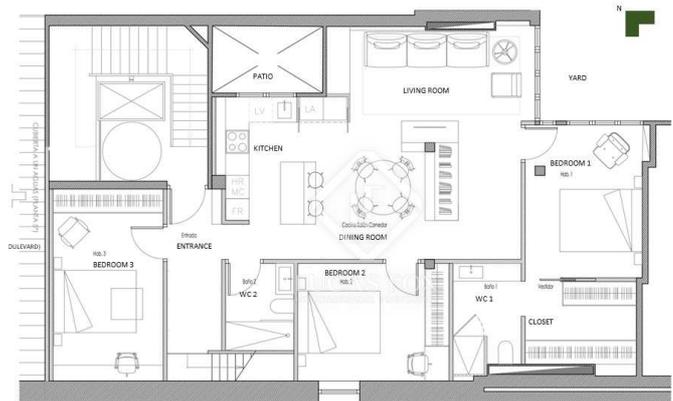
Piso reformado a estrenar en venta en pleno Boulevard de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20008

3 **2** **115m²**
Dormitorios Baños Plano



APARTMENT
OP. 1 102,20sqm
(livable area)
115,17sqm
(constructed area)



APARTMENT
OP. 2 102,20sqm
(livable area)
115,17sqm
(constructed area)



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España