

3.290.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de lujo con alto valor turístico en venta a 10 minutos de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20180

13 Dormitorios 12 Baños 731m² Plano 35.000m² Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

3.290.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de lujo con alto valor turístico en venta a 10 minutos de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa del año 2017 sobre una parcela de 35.000 m² con zonas de jardín, piscina y magníficas vistas despejadas a todo el entorno, en venta en medio de la naturaleza y a 10 minutos de San Sebastián. Ideal para hotel boutique, vivienda o finca ecuestre.

Lucas Fox San Sebastián presenta esta impresionante villa, situada cerca del castillo de Beloaga y rodeada de un precioso entorno natural con vistas panorámicas a San Sebastián.

Esta moderna villa de tres plantas se construyó en el año 2017 sobre una extensa parcela de 35.000 m², que incluye zonas ajardinadas, piscina infinita y spa. Además ofrece extensas praderas y un bosque arbolado, que ofrecen a los residentes y huéspedes un entorno tranquilo y apacible.

En la planta semisótano se encuentra la zona de restaurante y terraza. Cuenta con unos 183 m² y se distribuye en una zona de cocina, una zona de barra, una vinoteca, un salón-comedor interior con salida a una amplia terraza cubierta climatizada. La cocina está totalmente equipada para desarrollar la actividad hostelera, con muebles de acero inoxidable y zona frigorífica. El salón-comedor es amplio, se comunica con la zona de barra y tiene salida a una terraza cubierta climatizada y acristalada de 91 m² con maravillosas vistas al entorno y San Sebastián.

La planta baja tiene una superficie de unos 244 m² construidos. Está destinada a la actividad hotelera y se distribuye en una zona de recepción y ocho dormitorios con sus respectivos baños incorporados. Cuatro dormitorios disfrutan de terraza privada con orientación oeste para disfrutar del sol de la tarde.

En la primera planta se encuentran dos viviendas. Ambas se distribuyen en dos dormitorios, dos baños, un salón con cocina americana y una terraza. Además, cada una de ellas tiene acceso a un espacio bajo cubierta muy amplio, lo que permite aprovechar muy bien el espacio para alguna estancia adicional.

La zona de la piscina está diseñada con un solárium de unos 157 m² y una terraza con pérgola de 48 m², unos espacios perfectos para disfrutar del sol y relajarse al aire libre. Además, el spa incluye una bañera de hidromasaje, una zona de sauna y duchas de agua fría y caliente, lo que proporciona un ambiente relajante y rejuvenecedor para los residentes o los huéspedes.



lucasfox.es/go/ssb43355

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Spa, Garaje, Ascensor, Luz natural, Zona chill-out, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

3.290.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de lujo con alto valor turístico en venta a 10 minutos de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Adicionalmente la finca cuenta con un gran aparcamiento de 22 plazas en la parte inferior y 11 plazas en la parte superior.

El edificio cuenta con aislamiento térmico y acústico y está totalmente adaptado a las normas de accesibilidad, con un ascensor que conecta las tres plantas. Viene equipado con bomba de calor en la zona del restaurante-bar, además de calefacción mediante radiadores en las viviendas. Dispone de control de acceso mediante tarjeta, así como de sistema de videovigilancia.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

3.290.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de lujo con alto valor turístico en venta a 10 minutos de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20180

13 Dormitorios 12 Baños 731m² Plano 35.000m² Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España