

1.390.000 € Casa / Villa - En venta

En venta villa de diseño original en San Sebastián, en excelentes condiciones y con un amplio jardín

España » País Vasco » San Sebastián » 20014

5 **4** **450m²** **1.000m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.390.000 € Casa / Villa - En venta

En venta villa de diseño original en San Sebastián, en excelentes condiciones y con un amplio jardín

España » País Vasco » San Sebastián » 20014

5 **4** **450m²** **1.000m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

DESCRIPCIÓN

En el prestigioso barrio de Miramón, encontramos esta original villa que define un concepto de lujo y comodidad, donde destaca su iluminación natural.

Lucas Fox presenta esta villa diseñada para aprovechar al máximo la luz natural en todos sus espacios interiores. Desde su acceso, le envolverá una luminosidad natural que fluye a través de amplios ventanales, creando un ambiente acogedor y relajante. Se sitúa en el barrio de Miramón, en una parcela de 1035 m² con un amplio jardín y una superficie de unos 450 m² distribuida en tres alturas.

La planta principal destaca por sus amplios ventanales. La zona de día de esta planta es un oasis de tranquilidad que incluye chimenea, vistas al jardín, una zona de ocio con sala de cine y sistema de sonido integrado, una cocina de diseño estilo americano con encimera de Corian y electrodomésticos de primera calidad, un amplio comedor y un aseo. La zona de noche consta de una cómoda habitación principal con un gran vestidor y un baño completo, ofreciéndole su propio santuario de relajación y privacidad.

La primera planta cuenta con un espacio independiente, un despacho, una habitación y un baño.

El semisótano es muy versátil, con dos habitaciones, un baño, un gimnasio cubierto, lavandería, cuarto de calderas y un amplio garaje de 80 m². Desde aquí, accedemos a la joya de la propiedad: una zona de spa con jacuzzi y sauna, donde podrá rejuvenecer mientras contempla el jardín.

La vivienda, construida en 2005, se encuentra en buen estado y ha mejorado su eficiencia energética gracias a la instalación de una fachada ventilada que cubre las caras norte y oeste.



lucasfox.es/go/ssb44238

Terraza, Jacuzzi, Aparcamiento,
Zona chill-out, Cocina equipada, Barbacoa,
Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.390.000 € Casa / Villa - En venta

En venta villa de diseño original en San Sebastián, en excelentes condiciones y con un amplio jardín

España » País Vasco » San Sebastián » 20014

5 **4** **450m²** **1.000m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España