

5.650.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de cinco habitaciones, piscina, jardín y 11.000m² de terreno en venta en Igeldo, San Sebastian

España » País Vasco » San Sebastián » 20008

5 560m² 10.800m²
 Dormitorios Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·
 Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

5.650.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de cinco habitaciones, piscina, jardín y 11.000m² de terreno en venta en Igeldo, San Sebastian

Exclusiva villa de diseño con cinco dormitorios piscina salina, 11.000 m² de terreno, huerta ecológica y total privacidad en Igeldo, San Sebastian

Lucas Fox presenta esta exclusiva villa en el Monte Igueldo, una propiedad única situada sobre una parcela de aproximadamente 10.800 m² con espectaculares vistas al mar y a tan solo 15 minutos del centro de San Sebastián. Un enclave privilegiado donde la privacidad, la naturaleza y el diseño contemporáneo se unen para ofrecer un estilo de vida excepcional.

Completamente reformada y en impecable estado de conservación, esta villa destaca por su arquitectura moderna, sus amplios espacios y una distribución pensada para disfrutar de cada estancia. Es una vivienda ideal tanto para una familia que busca una residencia exclusiva como para quienes desean una segunda vivienda de alto nivel o una inversión con gran potencial para alquiler de lujo.

La planta baja cuenta con un amplio garaje para dos vehículos, un almacén equipado con frigorífico, congelador, dos lavadoras y secadora, una bodega climatizada y un espectacular txoko con cocina totalmente equipada.

La primera planta, de aproximadamente 190 m², es el auténtico corazón de la vivienda y se abre a una terraza de 35 m² con acceso al jardín. La distribución se organiza en dos zonas que aportan privacidad e independencia. En una de ellas se encuentra una elegante cocina de diseño equipada con electrodomésticos de alta gama, un acogedor salón y un dormitorio con vestidor y salida directa al exterior. En la otra, un sofisticado salón chill-out ofrece unas impresionantes vistas a las puestas de sol, acompañado de un comedor y un dormitorio en suite con vestidor y acceso al jardín.

La segunda planta proporciona un espacio más reservado, perfecto para invitados o para quienes trabajan desde casa. Dispone de un despacho-biblioteca con vistas al mar, un salón, un pequeño gimnasio con vistas a la piscina, dos dormitorios adicionales y un baño completo.

Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer el máximo confort. La fachada combina piedra natural con exclusivos revestimientos de cerámica importada de Brasil, mientras que los suelos cerámicos, la carpintería exterior con doble acristalamiento y los baños de diseño reflejan la calidad de los acabados. La vivienda es completamente eléctrica, está equipada con climatización independiente por estancia, sistema de purificación de aire Siber y preinstalación para incorporar un elevador, garantizando eficiencia, confort y funcionalidad.

Contáctenos sobre esta propiedad

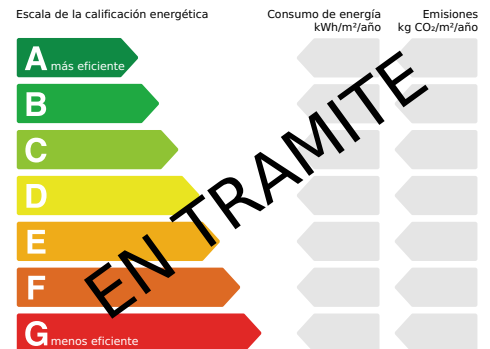
+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España



lucasfox.es/go/ssb46113

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción



5.650.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de cinco habitaciones, piscina, jardín y 11.000m² de terreno en venta en Igeldo, San Sebastian

El exterior es, sin duda, uno de los grandes protagonistas. La piscina de agua salada de 10 x 5 metros, la zona de barbacoa, el comedor al aire libre y los amplios jardines crean un entorno único. La finca se completa con una huerta ecológica, árboles frutales y una cuidada plantación de manzanos destinada a la elaboración de sidra, un elemento que aporta un carácter único a la propiedad y refuerza su conexión con el paisaje.

Una villa exclusiva donde el diseño, la tranquilidad, las vistas al mar y la naturaleza conviven en perfecta armonía para ofrecer una calidad de vida difícil de encontrar.

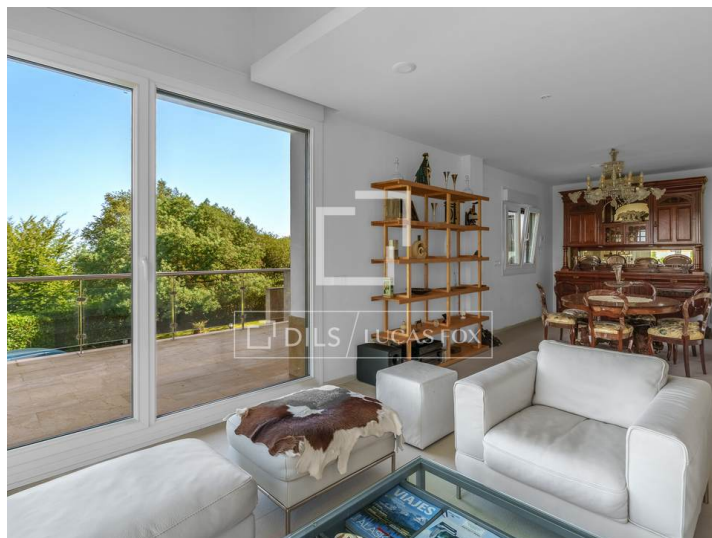
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

5.650.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa de cinco habitaciones, piscina, jardín y 11.000m² de terreno en venta en Igeldo, San Sebastian



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España