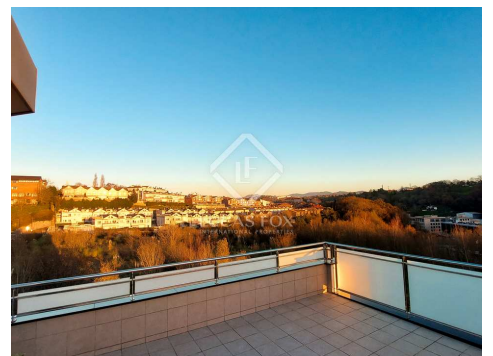
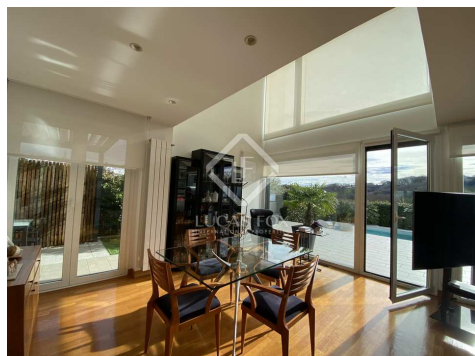


1.290.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20018

5 **4** **280m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.290.000 € Casa / Villa - En venta**Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en San Sebastián**

España » País Vasco » San Sebastián » 20018

5 **4** **280m²**
Dormitorios Baños Plano**DESCRIPCIÓN****Villa adosada con piscina y terraza, en esquina, en zona residencial tranquila, con vistas despejadas, muy cercana al barrio Antiguo y la playa de Ondarreta.**

Lucas Fox presenta esta villa adosada en esquina. Se trata de una villa con piscina, terraza, garaje privado, con magníficas vistas despejadas, muy cercana al barrio Antiguo y la playa de Ondarreta, de 10 años de antigüedad y en perfecto estado de conservación.

Se distribuye en cuatro plantas, la planta sótano con una superficie útil de 73,75m² aproximadamente, cuenta con un garaje para dos coches, un trastero o txoko, aseo, y hueco para poner ascensor. La planta baja, por donde se tiene el acceso principal, tiene una superficie de unos 67,13m², distribuida en vestíbulo, salón con doble altura con salida a una gran terraza donde se encuentra la piscina, una cocina equipada con electrodomésticos, baño completo y un dormitorio. La Planta primera, con 51,67m², dispone de tres dormitorios y dos baños, donde el dormitorio principal cuenta con el baño incorporado. Y en la Planta bajo cubierta tiene una pequeña salita de 8,87m² con salida a una amplia terraza de 48,73m² con magníficas vistas despejadas, donde se ubica la caldera de gas, lavadora con zona de tendido resguardada y panel solar para la obtención de agua caliente, con su correspondiente depósito y los motores de ventilación forzada.

La villa se encuentra en una parcela de 328m² que rodea la vivienda con una zona ajardinada con orientación sur, este y norte. En la zona sur se encuentra la piscina de 8x3,5m con amplia zona de solárium y zona de estar, y en el lado este, dispone de una zona de comedor protegida con una pérgola de 4x3m.

Cuenta con acabados y prestaciones de lujo con cuidados materiales tanto en el exterior como en el interior, hilo musical con altavoces integrados en el techo en todas las habitaciones, baños y cocina, aspiración centralizada, fachada con granito ventilada, alarma y cámaras exteriores inteligentes de seguridad, la piscina es de cloración salina y control automático con toldo encofrado, la pérgola cuenta con lamas orientables motorizadas y la iluminación domotizada en el jardín.

lucasfox.es/go/ssb47145

Terraza, Piscina, Garaje, Luz natural, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Exterior,
Cocina equipada, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.290.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20018

5 **4** **280m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España