

1.550.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 250m<sup>2</sup> de jardín en venta en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20007

**4**            **4**            **250m<sup>2</sup>**    **250m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.550.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 250m<sup>2</sup> de jardín en venta en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20007

**4** Dormitorios    **4** Baños    **250m<sup>2</sup>** Plano    **250m<sup>2</sup>** Jardín

### DESCRIPCIÓN

### Presentamos un excelente piso de 4 dormitorio con jardín de 250 m<sup>2</sup> en venta en San Sebastián.

Este impresionante dúplex ofrece una combinación armoniosa de lujo y comodidad. Disfrute de las comodidades exclusivas de esta comunidad privada, que incluyen una refrescante piscina y un área de cancha, ideales para mantenerse activo y socializar con los vecinos. El sólido edificio de ladrillo y hormigón, construido en 1991, garantiza una calidad duradera y tranquilidad.

Con una impresionante superficie habitable de 225 m<sup>2</sup>, este acogedor dúplex cuenta con una planta principal con una amplia salón-comedor, con una terraza acristalada y un cautivador jardín de invierno. Hay un jardín de uso privado de 250 m<sup>2</sup> y un exuberante jardín comunitario de 1.000 m<sup>2</sup>, perfecto para el ocio y el entretenimiento al aire libre.

Disfrute de las cautivadoras vistas desde el primera planta, que se beneficia de su posición elevada en la pendiente, ofreciendo impresionantes vistas de los alrededores.

Con cuatro dormitorios, cada uno bañado por luz natural y ofreciendo serenas vistas al exterior, y complementados con tres baños bellamente decorados, cada rincón irradia una sensación de tranquilidad y refinamiento.

La comodidad se une a la seguridad con dos plazas de aparcamiento en el garaje cerrado y un generoso trastero de 20 m<sup>2</sup>. Además, la vivienda ofrece 90 m<sup>2</sup> de superficie disponible para ampliar la planta baja, lo que permite una mayor personalización y ampliación para adaptarse a las necesidades de su estilo de vida.

Por favor contáctenos para más información.



[lucasfox.es/go/ssb50103](https://lucasfox.es/go/ssb50103)

Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor,  
Luz natural, Vistas, Trastero,  
Cerca del transporte público

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España



1.550.000 € Piso - Vendido/a

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 250m<sup>2</sup> de jardín en venta en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20007

**4**                    **4**                    **250m<sup>2</sup>**    **250m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España