

1.200.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso en edificio emblemático en la Avenida Libertad, en venta en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20004

**3**      **2**      **102m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.200.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso en edificio emblemático en la Avenida Libertad, en venta en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20004

**3**                    **2**                    **102m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

**Piso reformado en la Avenida de la Libertad, en el corazón de la ciudad, en un emblemático edificio en plena Área Romántica, único en la zona, con estructura de hormigón.**

Lucas Fox presenta esta espectacular vivienda en la arteria principal de San Sebastián, su cotizada Avenida de la Libertad, en pleno corazón de la ciudad, a un paso de la Parte Vieja, la playa de La Concha y la catedral de El Buen Pastor.

El piso cuenta con una superficie de 110 m<sup>2</sup> útiles aproximadamente, más un trastero con acceso directo en ascensor desde la propiedad. Desde el acceso a la vivienda, nos encontramos con un pequeño hall que da acceso hacia el amplio salón-comedor con vistas hacia la avenida de la Libertad, que está separado de la cocina por una cristalera. Desde el pasillo se distribuyen los dormitorios y baños. El dormitorio principal cuenta con baño completo en suite. La cocina da a patio de manzana y con acceso a un tenderete cubierto. Toda la vivienda cuenta con techos muy altos incluso después de la renovación total a la que fue sometida.

Este lujoso apartamento se encuentra en un emblemático edificio de gran tamaño, de exquisitos detalles en diseño y acabados, con impresionantes zonas comunitarias, ascensor, grandes vestíbulos, escaleras y rellanos contruidos con materiales de primer nivel como mármol y maderas nobles, de estructura de hormigón y diseñado por el afamado arquitecto Cortázar. De gran valor patrimonial para la ciudad, cuenta con una gran demanda, las viviendas en dicho inmueble suelen permanecer muy poco en el mercado, sin duda una gran inversión.



[lucasfox.es/go/ssb52686](https://lucasfox.es/go/ssb52686)

Ascensor, Techos altos, Luz natural,  
Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Montacargas, Exterior,  
Calefacción, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

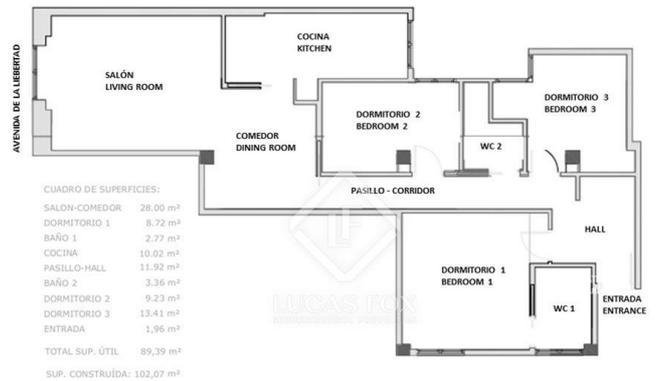
+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.200.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso en edificio emblemático en la Avenida Libertad, en venta en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20004

**3**            **2**            **102m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



PLAN CURRENT



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España