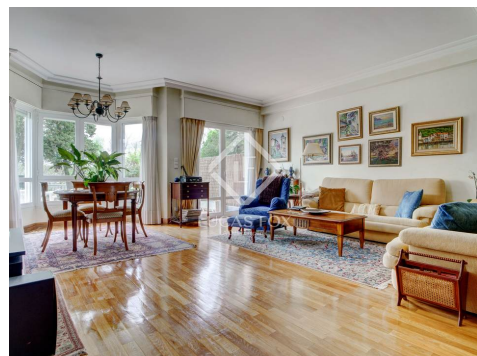
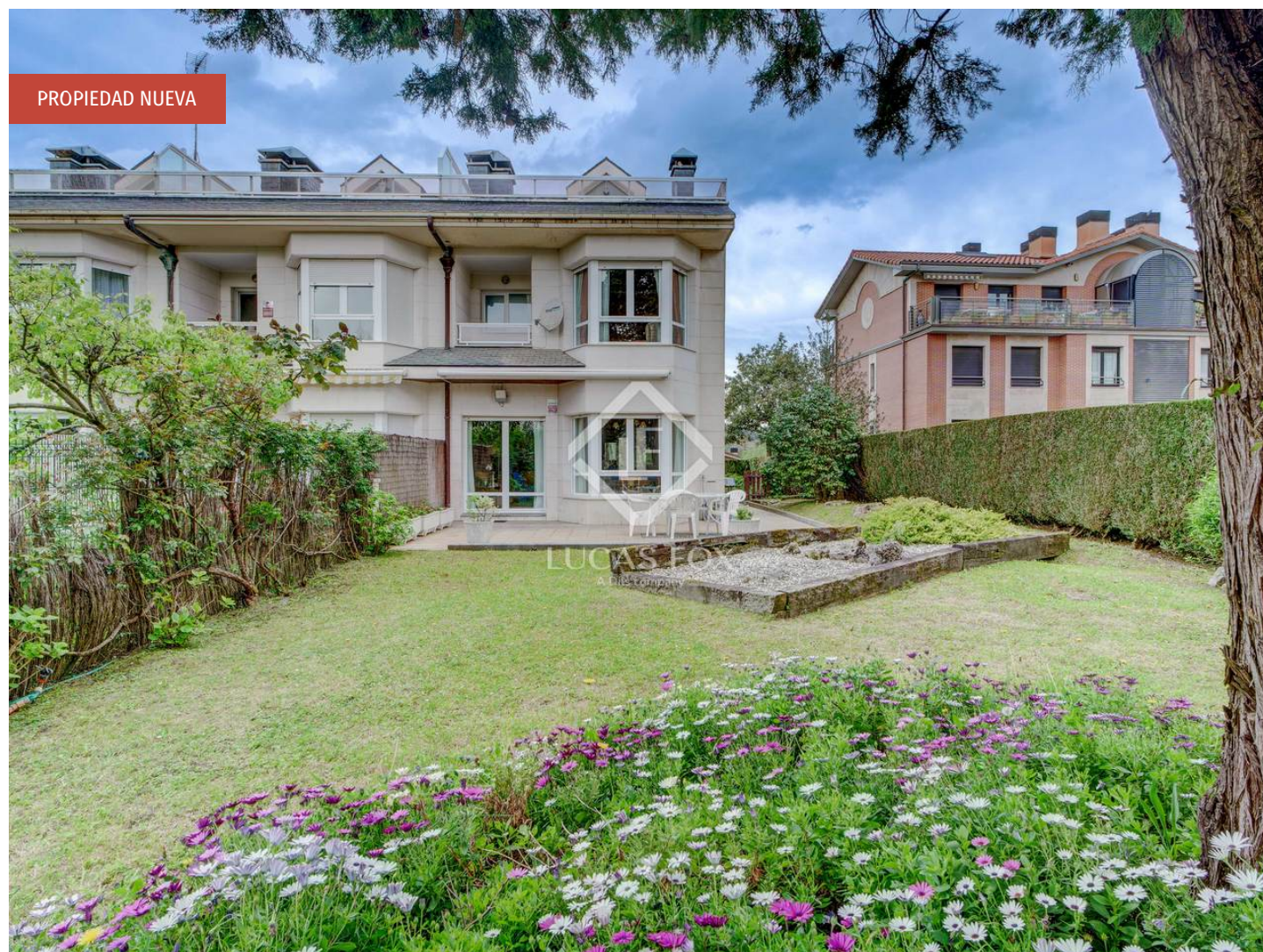


1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa adosada en esquina, con gran terraza y garaje privado en venta en Aiete, San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20009

5 **4** **260m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa adosada en esquina, con gran terraza y garaje privado en venta en Aiete, San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20009

5 **4** **260m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Chalet adosado en esquina, muy exterior, con gran terraza, jardín y garaje doble privado en el barrio de tranquilo barrio de Aiete, San Sebastián

Lucas Fox presenta esta fantástica propiedad ubicada en una superficie total de 430m2 aprox. Chalet adosado situado en una parcela privada que hace esquina, rodeado de un entorno exclusivo y bien comunicado.

La vivienda se distribuye en cuatro plantas:

Planta Sótano -1:

Dispone de un espacioso txoko totalmente equipado con cocina equipada, parrilla profesional y gran zona de comedor y sala de estar. También cuenta con un garaje cerrado con capacidad para dos vehículos, ofreciendo comodidad y seguridad.

Planta Baja:

Posee un salón-comedor, una cocina-comedor independiente y un aseo, sumando una superficie útil de 70m2 aproximadamente. Desde esta planta se tiene acceso directo a los jardines delantero, lateral y trasero, que abarcan 248m2. También cuenta con terrazas delantera, trasera y lateral, junto con un porche de acceso, que en conjunto ocupan 101m2.

Planta Primera:

En esta planta, con 66m2 útiles, se localizan tres dormitorios y dos baños. Además, dispone de una terraza trasera y un balcón delantero, añadiendo luminosidad y conexión con el entorno.

Planta Bajocubierta:

Ofrece un espacio polivalente tipo estudio, perfecto para adaptarse a sus necesidades. Cuenta con 30m2 útiles y acceso a una terraza solarium de 21m2 aprox.

La vivienda cuenta con una superficie total de espacios exteriores dividida entre 248m2 de jardines y 126m2 de terrazas, asegurando áreas abiertas ideales para el disfrute y relajación.

Además, cuenta con ventanas Climalit, que aportan aislamiento térmico y acústico, aumentando el confort en el interior del hogar.



lucasfox.es/go/ssb58675

Vistas a las montañas, Jardín, Jacuzzi,
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,
Vista panorámica, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Barbacoa, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa adosada en esquina, con gran terraza y garaje privado en venta en Aiete, San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20009

5 **4** **260m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España