LUCAS FOX
A Dils company

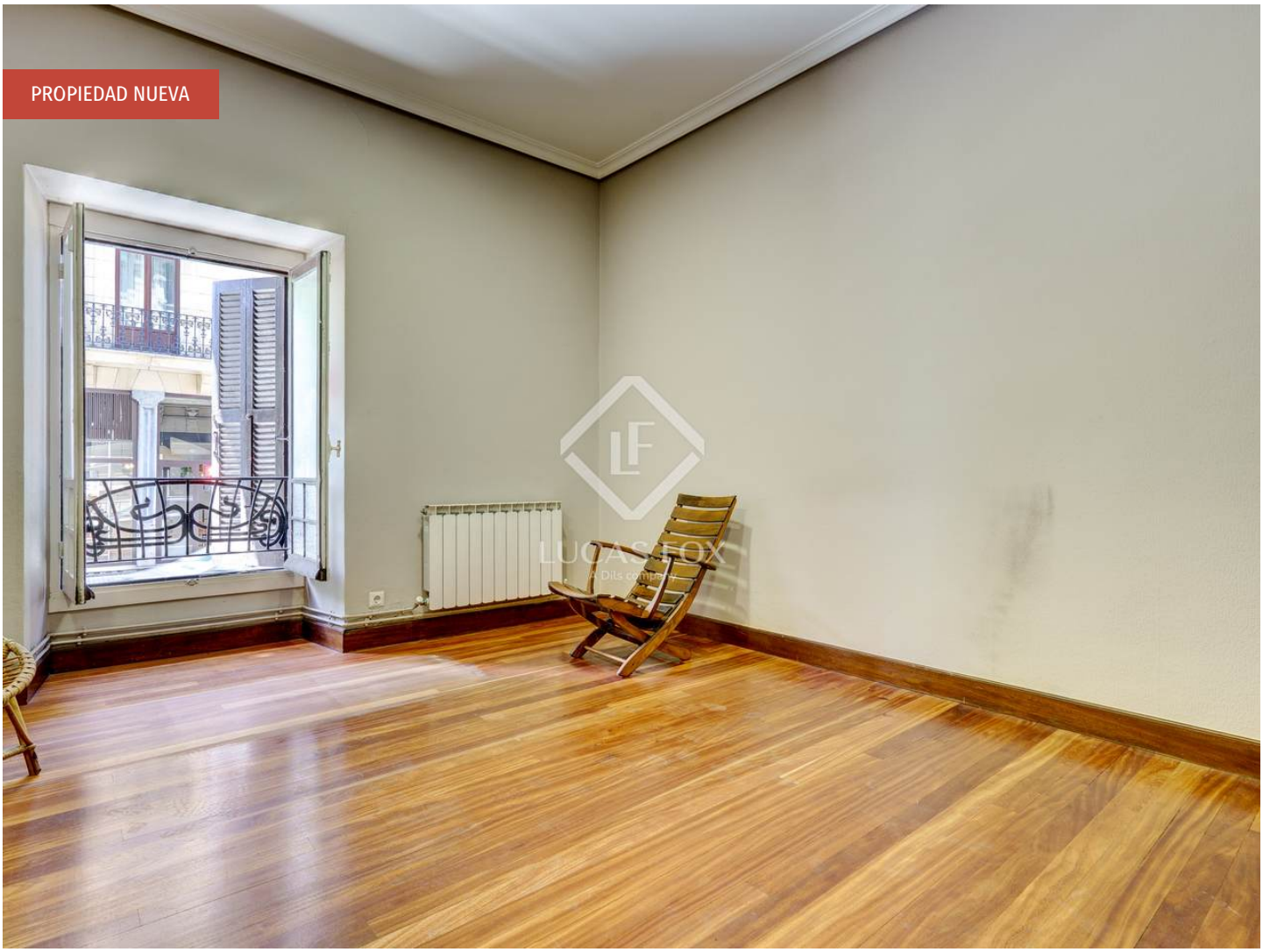
REF. SSB59944

430.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Apartamento en plena Área Romántica, en la calle Prima a unos pasos de la Plaza Bilbao, en venta, en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20006

1	1	64m²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. SSB59944

430.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Apartamento en plena Área Romántica, en la calle Prima a unos pasos de la Plaza Bilbao, en venta, en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20006

1	1	64m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/ssb59944

Ascensor, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Vista a la ciudad, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Exterior, Cerca del transporte público, A renovar

Apartamento en el corazón de San Sebastián, amplitud interior, ubicado a pocos pasos de la Plaza Bilbao y de la Catedral.

Lucas Fox presenta esta propiedad que no solo ofrece espacio y comodidad, sino que también brinda un estilo de vida excepcional, muy próximo al río Urumea, ideal para disfrutar de momentos de relajación y entretenimiento con vistas incomparables.

La propiedad se puede transformar a vivienda, necesita reforma, ya que anteriormente fué oficina, no obstante proporciona una distribución funcional fácilmente adaptable a vivienda pues cuenta con todas las intalaciones. Se distribuye actualmente en un amplio hall-distribuidor en la entrada, espacio para salón-comedor y habitación principal, con vistas a la calle Prim, un aseo y la cocina. Los espacios son cómodos, perfectamente diseñados para adaptarse a sus necesidades.

Como una posibilidad añadida, para ampliación o bien para grupos familiares que deseen vivir uno al lado del otro, la propiedad contigua en la planta baja, también está a la venta da hacia el río Urumea, que cuenta con dos plantas (dúplex) y un gran jardín de aproximadamente 100m2.

Enclavado en un majestuoso edificio de estilo Belle Époque, esta propiedad ofrece una fachada de piedra arenisca que irradia elegancia clásica. Situado en una zona romántica y serena de la ciudad, este icónico edificio conserva sus mosaicos originales, destacándose por poseer un portal original y unas de las fachadas más impresionantes de la localidad.

Disfruta de la historia y el encanto de esta propiedad única, donde la belleza arquitectónica se combina armoniosamente con la proximidad a los atractivos más destacados de San Sebastián.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

LUCAS FOX
A Dils company

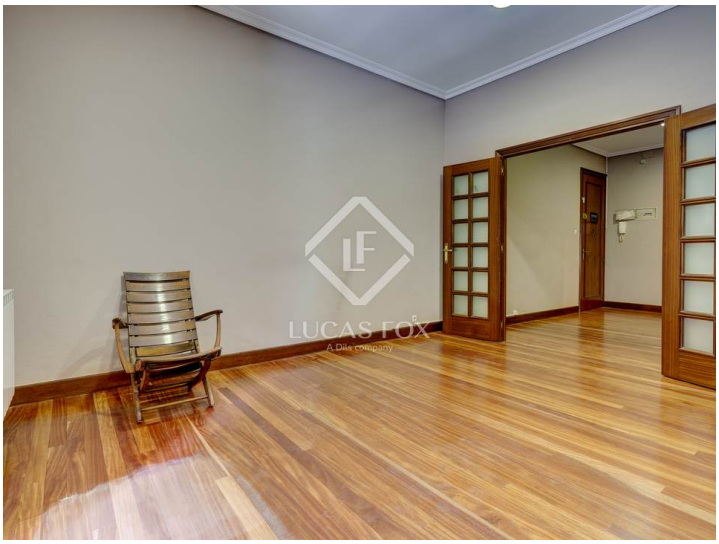
REF. SSB59944

430.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Apartamento en plena Área Romántica, en la calle Prima a unos pasos de la Plaza Bilbao, en venta, en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20006

1	1	64m²
Dormitorios	Baños	Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España