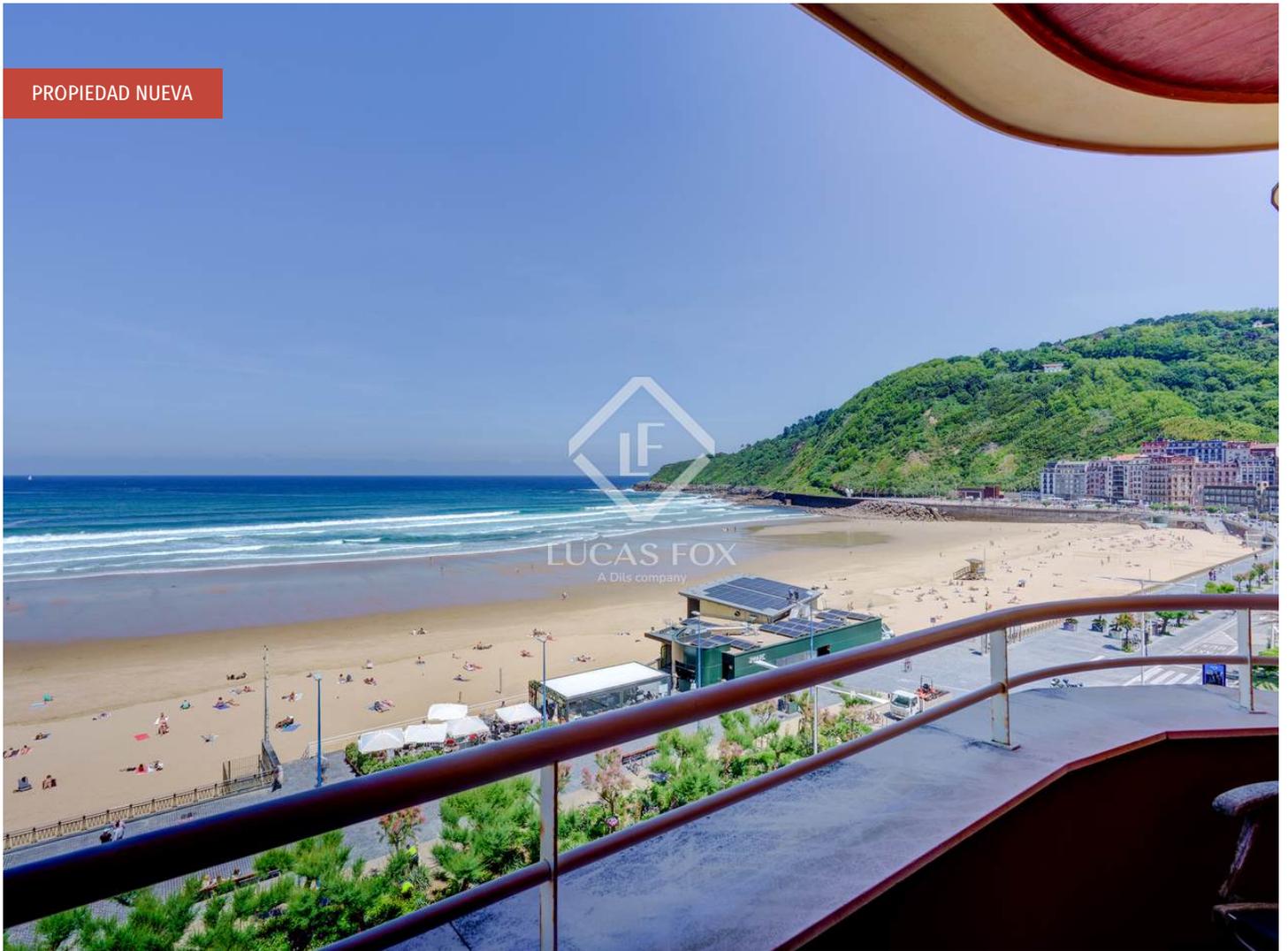


1.350.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular piso a reformar con vistas al mar, en primera línea en playa Zurriola, en el cotizado barrio de Gros de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20001

3 Dormitorios **2** Baños **108m²** Plano **6m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.350.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular piso a reformar con vistas al mar, en primera línea en playa Zurriola, en el cotizado barrio de Gros de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20001

3 Dormitorios **2** Baños **108m²** Plano **6m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Espectacular piso a reformar con vistas al mar, en primera línea en la playa de la Zurriola, en el cotizado barrio de Gros de San Sebastián, en un edificio de estructura de hormigón, y sin barreras de accesibilidad.

Lucas Fox presenta esta vivienda ubicada en una de las zonas más codiciadas de San Sebastián: la avenida de la Zurriola, frente a la playa y con vistas panorámicas inmejorables al mar. Se trata de una pieza única, situada en un piso alto dentro de un edificio emblemático del reconocido arquitecto racionalista Mocoeroa, en pleno corazón del dinámico barrio de Gros.

Dispone de una superficie de 98m² útiles aproximadamente, con un balcón frontal con vistas directas a la playa, un auténtico privilegio para disfrutar del entorno urbano y natural a partes iguales. Actualmente se distribuye en un vestíbulo de entrada, salón-comedor con salida al balcón, una cocina independiente (posibilidad de integrar en salón), 3 dormitorios, 2 baños, balcón con vistas frontales al mar. Gracias a su orientación y altura, la vivienda goza de una magnífica luminosidad y de una atmósfera especialmente tranquila.

La vivienda ofrece muchas posibilidades, una base ideal para una reforma a medida, y presentamos dos opciones de posible reforma, que permiten adaptarla tanto a un estilo vanguardista de vida contemporáneo, o bien a una concepción más clásica del espacio. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para diseñar una residencia exclusiva con una de las mejores ubicaciones del litoral donostiarra. Para más información póngase en contacto con nosotros.

Situada en un edificio de estructura de hormigón y en excelente estado de conservación, cuenta con ascensor a cota cero y no presenta derramas pendientes.



lucasfox.es/go/ssb60302

Vistas al mar, Ascensor, Techos altos,
Luz natural, Vistas, Vista panorámica,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Calefacción, Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

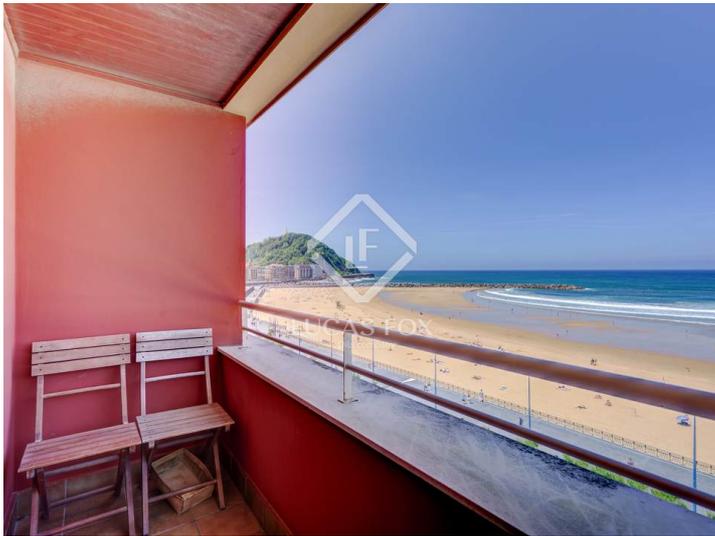
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.350.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular piso a reformar con vistas al mar, en primera línea en playa Zurriola, en el cotizado barrio de Gros de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20001

3 Dormitorios **2** Baños **108m²** Plano **6m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España