

2.750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa con licencia hotelera, 7 alojamientos, 3 apartamentos, spa y vistas al mar, en venta en Igueldo, San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20008

14 10 800m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

2.750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa con licencia hotelera, 7 alojamientos, 3 apartamentos, spa y vistas al mar, en venta en Igueldo, San Sebastián

Villa con licencia hotelera en Igueldo, 800 m² construidos, 10 alojamientos, spa, vistas al mar y naturaleza, a 5 min de San Sebastián.

Lucas Fox presenta esta gran propiedad con vistas al mar y múltiples prestaciones, el Agroturismo Maddiola, una finca con carácter, ubicada en un entorno natural privilegiado en el monte Igueldo, a tan solo 5 kilómetros del centro de San Sebastián. Se trata de un alojamiento agroturístico consolidado y con excelente reputación, ideal tanto para quienes buscan una inversión en turismo rural como para quienes desean desarrollar un estilo de vida conectado con la naturaleza, pero sin renunciar al confort.

Construido en 2004, el edificio acumula una superficie total construida de unos 800 m², combinando arquitectura tradicional con materiales de calidad, y se asienta sobre una parcela con vistas panorámicas al mar y a las montañas. Con una cuidada distribución interior, dispone de seis habitaciones dobles con baño privado y terraza, además de tres apartamentos independientes, perfectamente equipados, ideales para familias o quienes buscan estancias más largas.

La propiedad ofrece una experiencia de bienestar completa gracias a su zona de spa con jacuzzi, sauna, baño turco y posibilidad de masajes. A esto se suma una sala común con chimenea, comedor con cocina compartida, la atención a los detalles, la limpieza y la calidad de los materiales son parte de su sello distintivo, toda la vivienda cuenta con calefacción por suelo radiante y grandes ventanales, además cuenta con accesibilidad para personas con movilidad reducida. La finca está orientada al oeste, por lo que se disfruta de atardeceres espectaculares y de una gran sensación de tranquilidad.

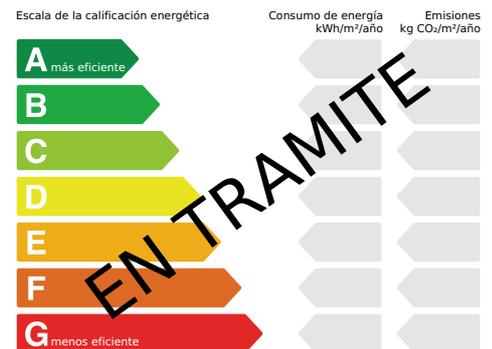
En el exterior, cuenta con espacios ajardinados, zona de barbacoa, aparcamiento privado con punto de recarga para coche eléctrico, y alberga animales como pottokas, alpacas y gallinas, lo que refuerza su valor como alojamiento experiencial y es un alojamiento pet-friendly.

Maddiola cuenta con una clientela fiel, excelente puntuación en plataformas de reservas y una ocupación sostenida durante todo el año, gracias a su ubicación estratégica entre el entorno rural y la oferta cultural, gastronómica y turística de San Sebastián. Es una oportunidad única de adquirir un alojamiento consolidado, con encanto, historia y todo lo necesario para continuar con la actividad desde el primer día.



lucasfox.es/go/ssb61040

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Spa, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Exterior, Cocina equipada, Calefacción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

2.750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa con licencia hotelera, 7 alojamientos, 3 apartamentos, spa y vistas al mar, en venta en Igueldo, San Sebastián



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España