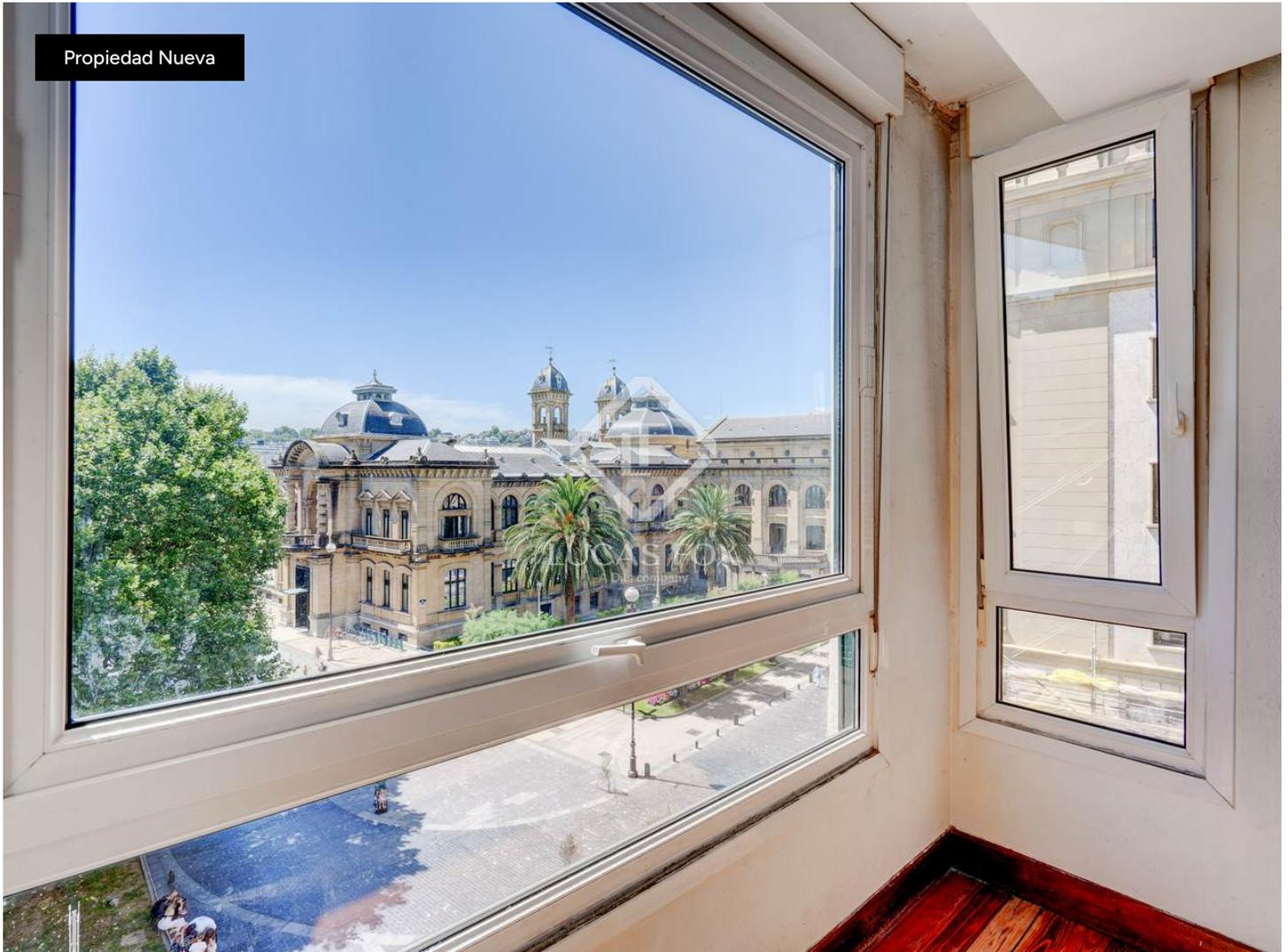


1.645.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en pleno Boulevard, maravillosas vistas, a unos pasos de la bahía de La Concha, en venta en San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20003

4 2 170m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.645.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en pleno Boulevard, maravillosas vistas, a unos pasos de la bahía de La Concha, en venta en San Sebastián

Piso en pleno Boulevard, maravillosas vistas con dos balcones y un mirador, a unos pasos de la bahía de La Concha, en venta en San Sebastián

Lucas Fox presenta esta propiedad en una ubicación prime: en la Alameda del Boulevard, a unos pasos del Ayuntamiento y de la Bahía de La Concha, con bellas vistas al quiosco, el Ayuntamiento y la Alameda. Viva el lujo de poseer una vivienda en una ubicación inmejorable en la ciudad, con la comodidad de poder disfrutar de todos los servicios del Centro de la ciudad y de la Parte Vieja. Una inversión segura y con gran demanda.

La vivienda necesita reforma, ideal para llevar a cabo un proyecto acorde a las necesidades, con muchas posibilidades, se encuentra en buen estado de conservación, en una planta alta con gran luminosidad.

Se distribuye en vestíbulo, salón-comedor de gran tamaño, con un mirador donde la vista del Ayuntamiento y de la Alameda son protagonistas, cocina con cómodo comedor, dos amplísimos dormitorios (uno de estos con baño en suite) y vistas al Boulevard desde sus balcones, un dormitorio y un baño adicional, así como una alcoba.

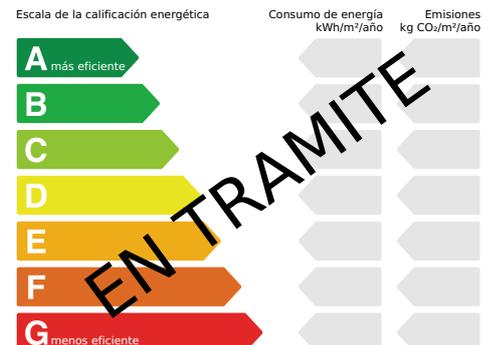
Es necesaria una reforma, no obstante sus acabados actuales son de maderas nobles como pinotea en suelos, ventanas de doble cristal, y algunas estancias actualizadas como baño. Dispone de calefacción de gas individual mediante radiadores.

La vivienda se sitúa en un edificio de fachada clásica parte del conjunto monumental de la Alameda, sello de una época, con un portal bien conservado y ascensor. Se accede entrando a los emblemáticos soportales del Boulevard, que albergan múltiples negocios y terrazas de locales de hostelería muy reconocidos en la ciudad.



lucasfox.es/go/ssb61617

Ascensor, Luz natural,
Vista panorámica, Vista a la ciudad,
Exterior, Cocina equipada, Calefacción,
Balcón, Armarios empotrados,
A renovar



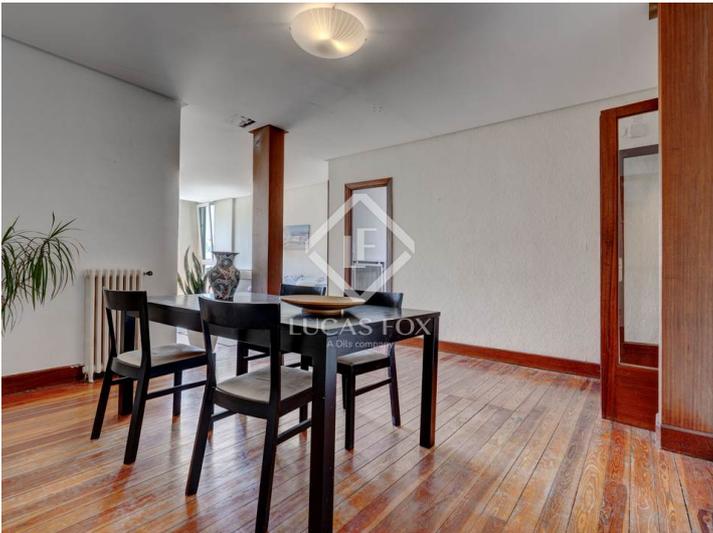
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.645.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en pleno Boulevard, maravillosas vistas, a unos pasos de la bahía de La Concha, en venta en San Sebastián



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España