

785.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso con licencia turistica en venta en la Parte Vieja de San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20003

3 1 85m²
Dormitorios Baños Plano

Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

785.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso con licencia turística en venta en la Parte Vieja de San Sebastián

Piso de 3 habitaciones con licencia turística (VT) recientemente renovado en venta en la Parte Vieja de San Sebastián, País Vasco.

Lucas Fox presenta esta exclusiva vivienda con licencia turística (VT) situada en el corazón de la Parte Vieja de San Sebastián, uno de los barrios con más historia, encanto y demanda de la ciudad.

Ubicada en la segunda planta de un edificio con carácter, la propiedad ofrece 85 m² construidos (78 m² útiles) y cuenta con licencia turística vigente para 6 huéspedes. Sus techos altos y su inmejorable ubicación, a escasos metros del puerto y de los principales puntos de interés de la ciudad, aportan un valor añadido difícil de igualar.

El espacio se organiza a partir de un amplio salón con cocina abierta, al que se accede directamente desde la entrada, creando una estancia cálida y funcional. La vivienda dispone de tres dormitorios —uno interior y dos exteriores con vistas a la calle del Campanario, además de un baño independiente.

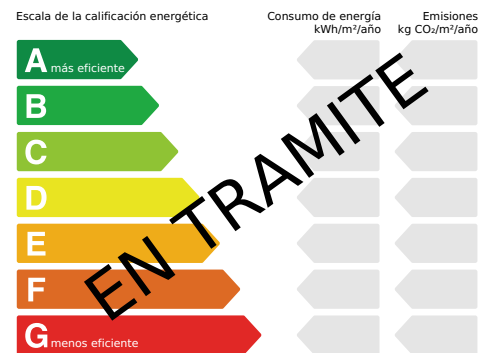
En buen estado general, el piso ofrece la opción de continuar con su explotación turística o adaptarlo como residencia privada en el casco histórico.

Ubicado en una de las calles más representativas de la Parte Vieja, este inmueble combina autenticidad, carácter y un gran potencial de revalorización. Una oportunidad única tanto para quienes desean vivir en el centro más emblemático de San Sebastián como para quienes buscan una inversión rentable y consolidada en una de las zonas más exclusivas del País Vasco.



lucasfox.es/go/ssb63914

Renovado, Licencia Turística



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

785.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso con licencia turistica en venta en la Parte Vieja de San Sebastián



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España