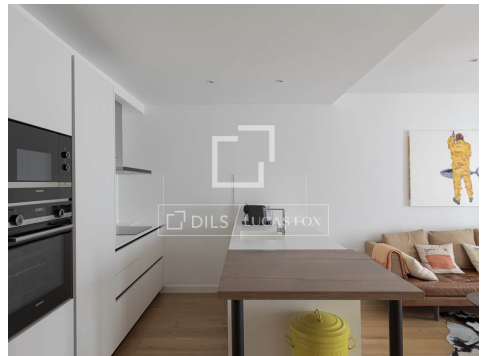
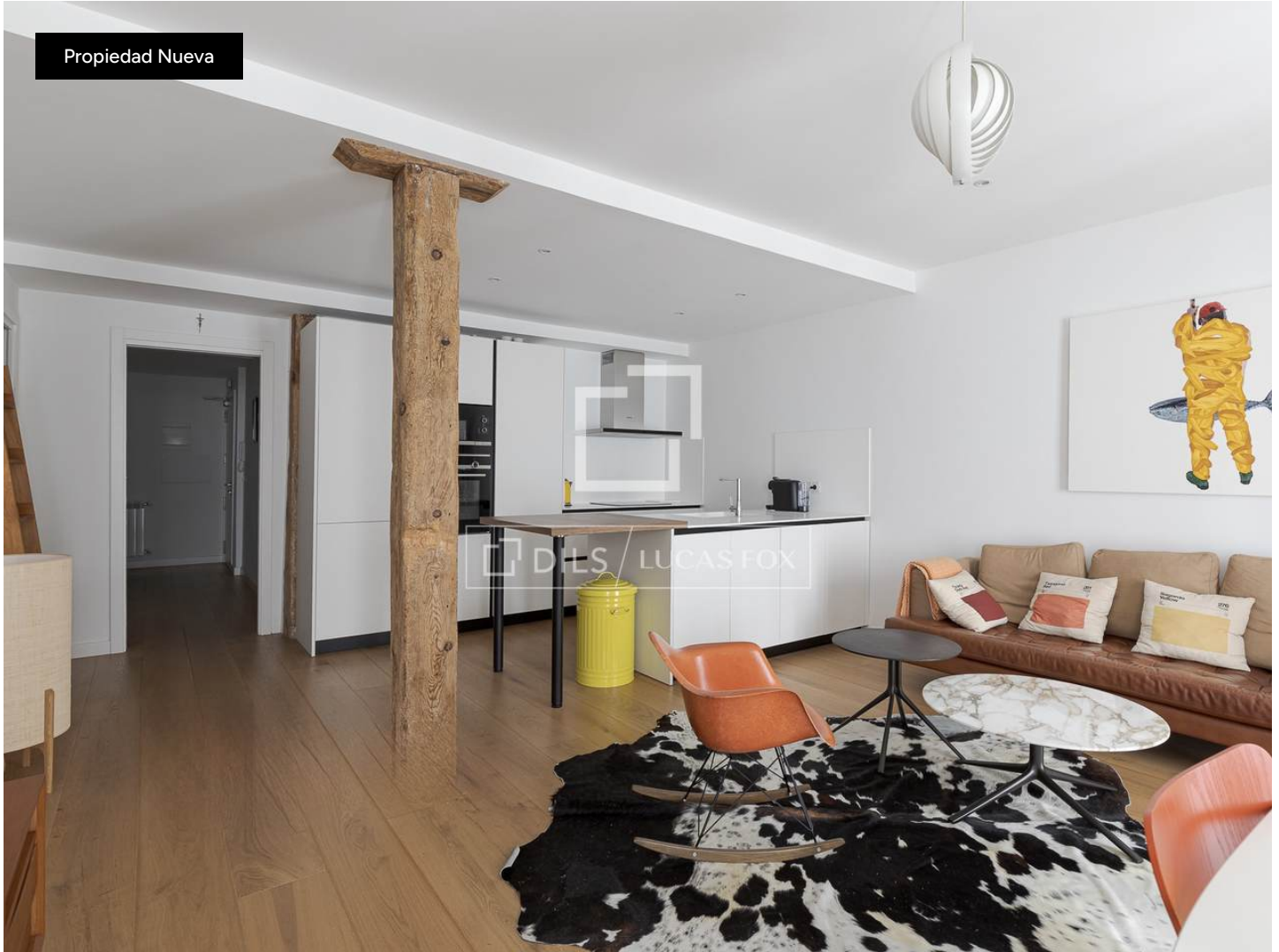


599.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso piso reformado con balcón y trastero en plena Área Romántica

España » País Vasco » San Sebastián » 20004

2                    1                    75m<sup>2</sup>  
 Dormitorios    Baños            Plano



### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

599.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso piso reformado con balcón y trastero en plena Área Romántica

Vivienda exterior de 75 m<sup>2</sup> con 2 habitaciones, orientación sur-oeste, ascensor y un ambiente tranquilo en el corazón de Donostia-San Sebastián.

En una de las ubicaciones más demandadas de Donostia-San Sebastián, este elegante piso reformado combina diseño contemporáneo, luminosidad y tranquilidad. Situado en la cuarta planta de un edificio con ascensor, la vivienda ha sido renovada con un estilo moderno y funcional, cuidando cada detalle para ofrecer confort y calidez.

La propiedad destaca por su agradable luz natural gracias a su orientación sur-oeste y a su apertura hacia un amplio patio de manzana que aporta silencio y privacidad, algo especialmente valorado en pleno centro de la ciudad. Los interiores presentan una estética actual, con tonos neutros, carpintería integrada y espacios optimizados que generan sensación de amplitud.

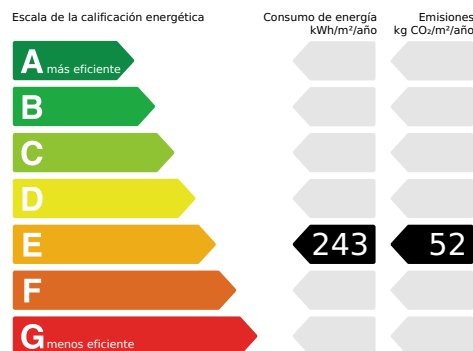
El salón y los dormitorios transmiten una atmósfera acogedora y luminosa, mientras que la cocina y el baño han sido actualizados con acabados modernos y líneas limpias. Además, la vivienda dispone de armarios empotrados y trastero, aportando una excelente capacidad de almacenamiento.

Una oportunidad ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda en una de las zonas más exclusivas de San Sebastián.



[lucasfox.es/go/ssb69267](https://lucasfox.es/go/ssb69267)

Ascensor, Luz natural, Interior,  
Cocina equipada, Calefacción, Balcón



### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

599.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso piso reformado con balcón y trastero en plena Área Romántica



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España