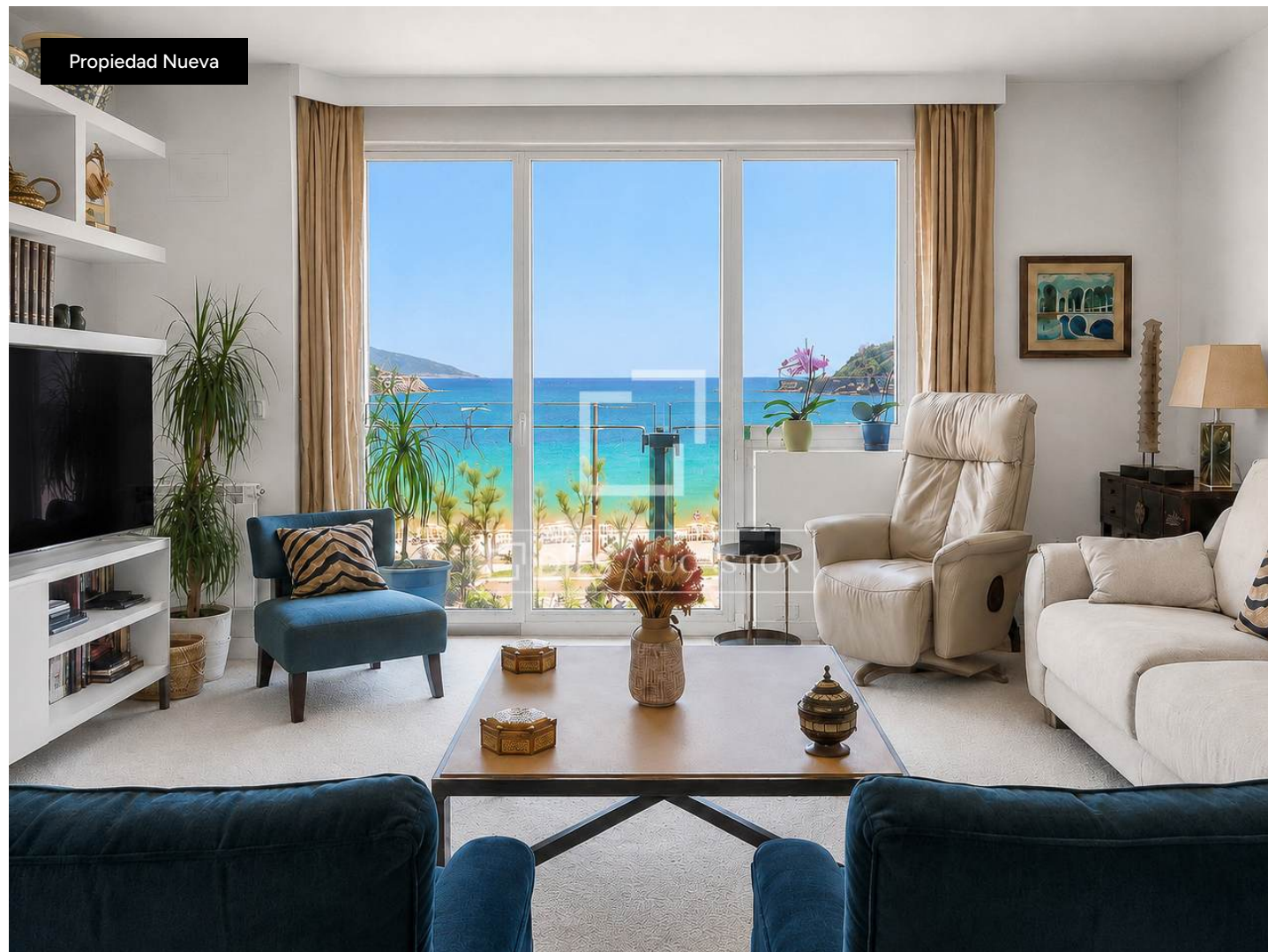


3.150.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de lujo en San Sebastián con terraza y vistas al mar

España » País Vasco » San Sebastián » 20007

3                    3                    147m<sup>2</sup>  
 Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

3.150.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de lujo en San Sebastián con terraza y vistas al mar

**Vivienda en primera línea frente a la bahía de La Concha, con garaje de acceso directo, gran luminosidad y ubicación privilegiada.**

Presentamos esta magnífica propiedad de lujo situada en una de las ubicaciones más deseadas de San Sebastián, frente a la bahía de La Concha. Una vivienda especial, cuidada al detalle y pensada para disfrutar de la luz, la amplitud y el mar como parte de la vida diaria.

Desde el salón-comedor, la casa se abre a una agradable terraza con una panorámica privilegiada de la bahía. Es un espacio amplio y sereno, donde el interior y el exterior se encuentran de forma natural, creando una atmósfera luminosa y acogedora. Aquí, las vistas acompañan cada momento, desde una comida tranquila hasta una tarde de descanso junto al mar.

La habitación principal mantiene esa misma conexión con el entorno. Con acceso directo a la terraza, se convierte en un rincón íntimo y especial desde el que despertar con la bahía como telón de fondo. Un espacio pensado para disfrutar de la calma, la privacidad y la belleza de una de las postales más reconocibles de San Sebastián.

La cocina, elegante y funcional, también participa de este privilegio gracias a un amplio ventanal desde el que se contempla el paisaje. Un detalle que aporta carácter a la vivienda y convierte incluso los momentos más cotidianos en una experiencia agradable y llena de luz.

La propiedad cuenta con tres habitaciones, tres baños, un amplio salón-comedor y dos terrazas, una orientada al sur y otra al norte con vistas a la bahía. Su distribución resulta cómoda y equilibrada, aprovechando al máximo la luminosidad y la relación con el exterior.

En excelente estado de conservación, la vivienda destaca por sus acabados de lujo y materiales de alta calidad. Cada estancia transmite elegancia y confort, con una estética cuidada y atemporal que encaja con el carácter exclusivo de la propiedad.

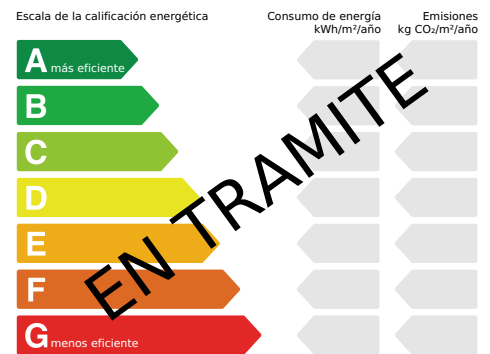
Además, dispone de una amplia plaza de garaje con acceso directo al piso, un valor especialmente apreciado en esta zona. El edificio cuenta también con ascensor a cota cero, garantizando comodidad y accesibilidad desde la entrada.

Una vivienda única por su ubicación, su calidad y su manera de integrar el mar en el día a día. Un hogar elegante y sereno en uno de los enclaves más privilegiados de San Sebastián.



[lucasfox.es/go/ssb70131](https://lucasfox.es/go/ssb70131)

Vistas al mar, Ascensor, Luz natural, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Balcón



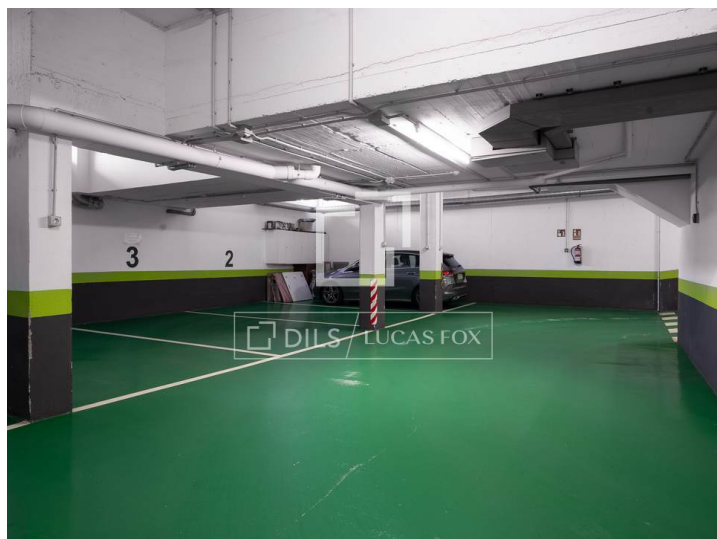
### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

3.150.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de lujo en San Sebastián con terraza y vistas al mar



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España