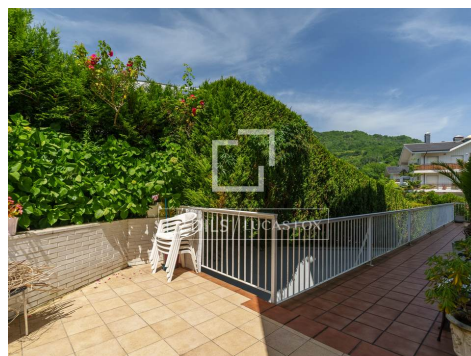


1.698.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Villa adosada de 4 dormitorios con garaje, terrazas y vistas al mar en Berio, San Sebastián

España » País Vasco » San Sebastián » 20018

4	3	286m ²	90m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.698.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Villa adosada de 4 dormitorios con garaje, terrazas y vistas al mar en Berio, San Sebastián

Villa adosada en esquina, con 4 dormitorios, jardín, terrazas, garaje de 100 m² y vistas al mar en el barrio de Berio, San Sebastian

Lucas Fox presenta en exclusiva esta villa adosada en esquina situada en Berio, una de las zonas residenciales más apreciadas de San Sebastián por su tranquilidad, privacidad y cercanía al centro de la ciudad.

La vivienda cuenta con 286 m² construidos y 260 m² útiles distribuidos en cuatro plantas, con espacios amplios y una distribución muy funcional para una familia.

La planta principal alberga la zona de día, compuesta por una cocina independiente, un baño completo y un amplio salón-comedor orientado al sureste, con salida directa a la terraza y al jardín privado. Los espacios exteriores suman aproximadamente 36 m² y rodean parcialmente la vivienda, permitiendo disfrutar de distintas orientaciones y de agradables vistas abiertas hacia el mar.

La primera planta se destina a la zona de descanso y dispone de cuatro dormitorios y dos baños completos. Dos de las habitaciones cuentan además con acceso a balcón.

La planta bajo cubierta ofrece un espacio diáfano de gran versatilidad, ideal como despacho, estudio, sala de juegos o dormitorio adicional. Desde este nivel se disfrutan vistas directas al mar.

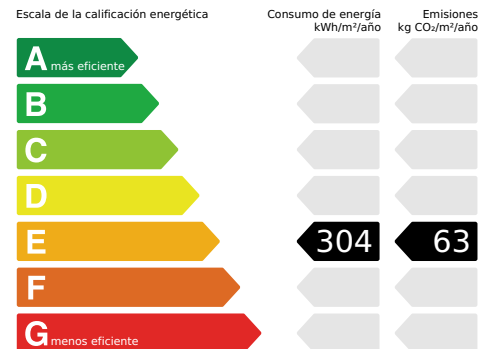
Uno de los aspectos más destacados de la vivienda es su planta sótano, donde se encuentra un amplio garaje privado de aproximadamente 100 m² con aseo. Sus dimensiones permiten, además del estacionamiento de varios vehículos, habilitar una zona de almacenaje, txoko, gimnasio o espacio polivalente.

Gracias a su ubicación, sus vistas al mar, sus espacios exteriores y sus amplias superficies, esta casa representa una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda familiar en uno de los entornos residenciales más exclusivos de San Sebastián.



lucasfox.es/go/ssb70168

Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Barbacoa, Balcón, A renovar



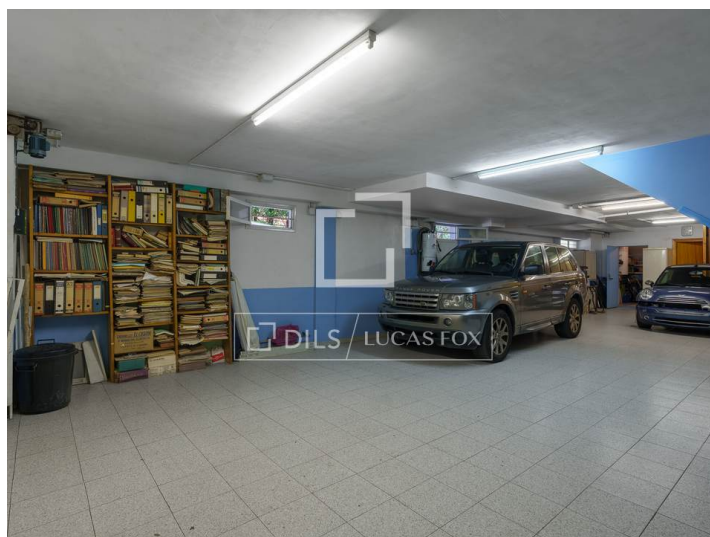
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España

1.698.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Villa adosada de 4 dormitorios con garaje, terrazas y vistas al mar en Berio, San Sebastián



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.es ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, España