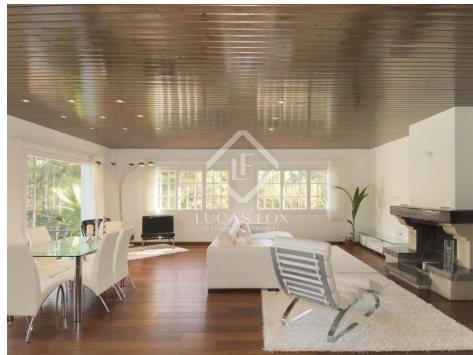


2.500.000 € Casa / Villa - En venta

## Moderna casa en terreno de 10.413 m<sup>2</sup> en venta en Bellaterra, cerca de la ciudad de Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » 08193

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>322m<sup>2</sup></b>	<b>10,413m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta

## Moderna casa en terreno de 10.413 m<sup>2</sup> en venta en Bellaterra, cerca de la ciudad de Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » 08193

**5** Dormitorios    **5** Baños    **322m<sup>2</sup>** Construidos    **10,413m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### Fantástica casa en terreno de 10.413 m<sup>2</sup>, con piscina, pista de tenis y total privacidad en venta en Bellaterra, cerca de Sant Cugat y Barcelona.

Esta casa, moderna y luminosa, se encuentra en la zona residencial de Bellaterra, cerca de Sant Cugat y a solo 15 minutos de Barcelona. Lo que la hace realmente única es su entorno privilegiado: más de 10.000 m<sup>2</sup> de terreno, con una vegetación variada de roble, pino y palmeras que ofrece una total privacidad.

La casa tiene una superficie de 294 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas.

La planta baja ofrece un salón-comedor con una gran chimenea original, una cocina con comedor y el dormitorio principal, con cuarto de baño abierto y una pared entera de armarios.

En la planta inferior, también a nivel de calle, la casa cuenta con dos dormitorios dobles con cuartos de baño privados y armarios, un estudio o dormitorio adicional, otro cuarto de baño completo con bañera de hidromasaje, lavadero, bodega, trastero y gimnasio.

La vivienda fue completamente renovada hace unos años con acabados de la más alta calidad. En el jardín encontramos una piscina, un anexo de servicio y una pista de tenis recientemente reformada. Cerca de otro acceso a la casa hay una conserjería.



[lucasfox.es/go/stc24464](https://lucasfox.es/go/stc24464)

Jardín, Piscina, Terraza, Pista de tenis,  
Luz natural, Aparcamiento,  
Aire acondicionado, Alarma,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Chimenea, Exterior, Lavadero,  
Parque infantil, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta

## Moderna casa en terreno de 10.413 m<sup>2</sup> en venta en Bellaterra, cerca de la ciudad de Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » 08193

**5** Dormitorios    **5** Baños    **322m<sup>2</sup>** Construidos    **10,413m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España