

1.325.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante casa de 2 plantas con 6 dormitorios y sala polivalente en venta en Valldoreix, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » 08197

6 **5** **503m²** **897m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, España

1.325.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante casa de 2 plantas con 6 dormitorios y sala polivalente en venta en Valldoreix, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » 08197

6 Dormitorios **5** Baños **503m²** Construidos **897m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa unifamiliar en parcela de 900 m² con jardín de césped natural, 6 dormitorios y 5 plazas de aparcamiento ubicada en Montmany, Valldoreix (Sant Cugat).

En el tranquilo barrio de Montmany, en una parcela de 897 m² nos encontramos esta elegante casa unifamiliar de 503 m² construidos, orientada al sur y distribuida en dos plantas más sótano.

La planta principal de 140 m² se compone de recibidor, salón-comedor de 53 m² con chimenea, cocina-office con zona de despensa de 29 m², biblioteca de 19 m², aseo de cortesía y suite con baño completo y vestidor de 31 m². Asimismo, presume de un gran jardín de césped natural y una terraza cubierta con zona chill out.

En la primera planta de 160m² encontramos la zona de noche, la cual consta de un dormitorio con baño completo, tres dormitorios dobles, un baño y una sala polivalente.

La planta sótano de 92 m² ofrece un dormitorio de servicio con baño, una gran sala polivalente y un garaje de 52 m² para varios coches.

Cabe destacar el precioso y bien cuidado jardín delantero con césped, riego e iluminación. La vivienda también dispone de un fresco patio posterior y un porche que se usa como zona de aparcamiento en la zona de entrada.

La casa está equipada con alarma interior mediante contactos y volumétricos, así como cerramientos PVC de alta seguridad de la marca Karpesa con cristales antimotín y Climalit. La planta principal dispone de aire acondicionado por conducto en todas las salas.



lucasfox.es/go/stc25899

Vistas a las montañas, Jardín, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Parqué, Techos altos, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción, Chimenea, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Exterior, Lavadero, Parque infantil, Se aceptan mascotas, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

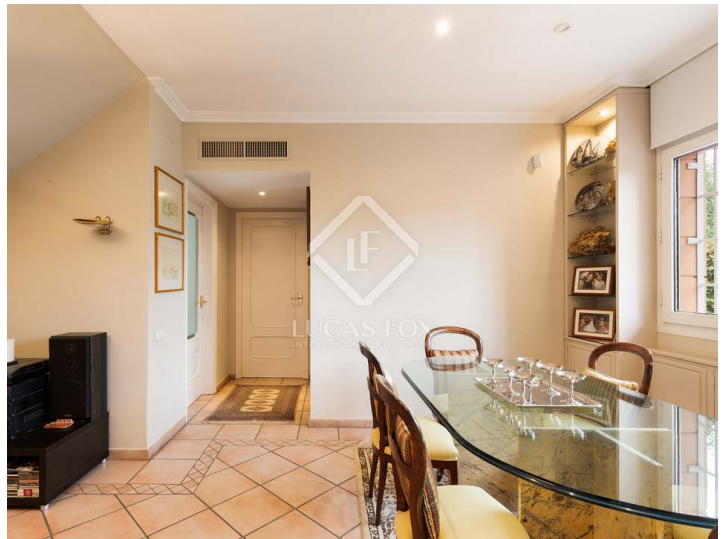
+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, España

1.325.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante casa de 2 plantas con 6 dormitorios y sala polivalente en venta en Valldoreix, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » 08197

6 Dormitorios **5** Baños **503m²** Construidos **897m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, España