

1.225.000 € Casa / Villa - En venta

Villa esquinera a 4 vientos en venta en la zona de Masia Rosàs, a 5 minutos a pie de la estación de Valldoreix

España » Barcelona » Valldoreix » 08195

5 Dormitorios **3** Baños **400m²** Construidos **690m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, España

1.225.000 € Casa / Villa - En venta

Villa esquinera a 4 vientos en venta en la zona de Masia Rosàs, a 5 minutos a pie de la estación de Valldoreix

España » Barcelona » Valldoreix » 08195

5 Dormitorios **3** Baños **400m²** Construidos **690m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa de obra vista en una parcela esquinera con gran jardín y piscina en el tranquilo barrio de Masia Rosàs de Valldoreix.

Esta casa rústica a cuatro vientos se ubica en la mejor zona de Valldoreix.

La vivienda está situada en una parcela esquinera con altura para disponer de mayor privacidad. Nada más entrar encontramos un camino que da acceso a la puerta principal. A mano derecha tenemos una gran piscina y un precioso jardín aromático, mientras que a mano izquierda unas escaleras nos llevan hasta la entrada de coches del aparcamiento.

Una vez dentro de la villa, en la planta principal de 144 m² encontramos un hall que da acceso a un gran salón-comedor con chimenea y salida a un gran porche con terraza y una zona de barbacoa. Esta misma planta incluye una gran cocina office de estilo rústico con muebles de madera hechos a medida y bonitas vistas al jardín, una lavandería con salida a una terraza, un dormitorio y un baño completo.

En la primera planta, de 150 m², encontramos cuatro amplios dormitorios: uno con terraza y vistas, una suite con mucha luminosidad y acceso a la segunda planta altillo con vistas y otros dos con baño completo adicional.

El sótano alberga un garaje de 80 m², dos amplias salas polivalentes y una sala de máquinas. También dispone de una gran zona de despensa.

La casa fue reformada en 2004. Dispone de carpintería de aluminio Technal con acabado de madera, porticones antirrobo con aislamiento térmico y acústico, persianas eléctricas, aire acondicionado por split en todas las estancias, alarma y sensores en todos los puntos de acceso, riego automático y calefacción por gas natural.



lucasfox.es/go/stc26339

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Techos altos, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Calefacción, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Exterior, Lavadero, Parque infantil, Renovado, Se aceptan mascotas, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, España

1.225.000 € Casa / Villa - En venta

Villa esquinera a 4 vientos en venta en la zona de Masia Rosàs, a 5 minutos a pie de la estación de Valldoreix

España » Barcelona » Valldoreix » 08195

5 Dormitorios **3** Baños **400m²** Construidos **690m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, España