

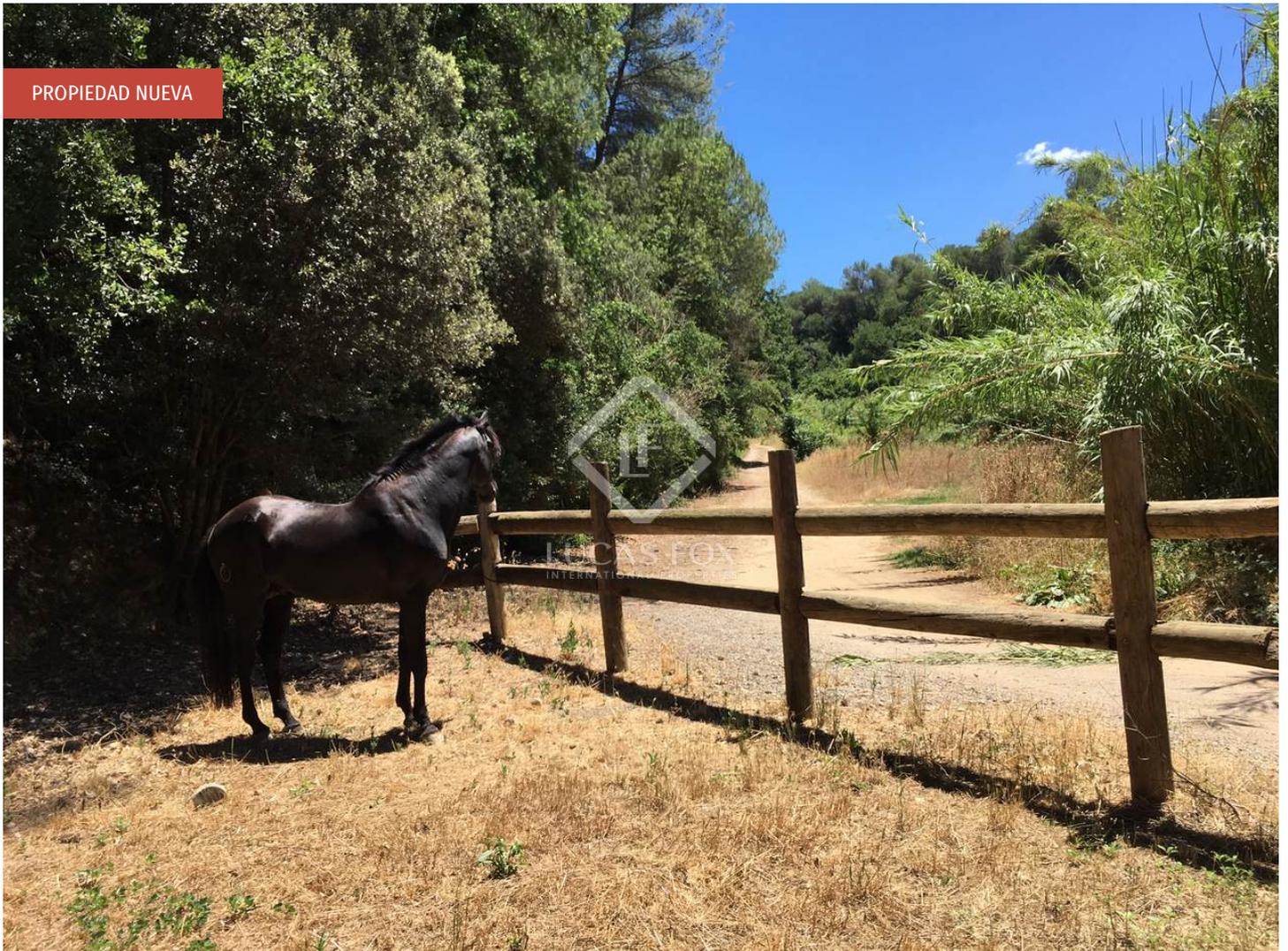
1.100.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

## Espectacular finca en venta, ideal para inversionistas en Sant Cugat del Vallès, Barcelona.

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08174

29.023m<sup>2</sup>

Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, España

1.100.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

## Espectacular finca en venta, ideal para inversionistas en Sant Cugat del Vallès, Barcelona.

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08174

**29.023m<sup>2</sup>**

Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Seis parcelas espectaculares que suman 29.023 m<sup>2</sup> - ideal para inversionistas en venta en Sant Cugat del Vallès, Barcelona

Lucas Fox tiene el placer de presentarles esta magnífica propiedad IDEAL PARA INVERSORES.

Esta propiedad se distribuye en 6 parcelas que suman 29.023 m<sup>2</sup>, totalmente vallados y que forman una misma finca matriz.

Accedemos a la finca por un camino privado con barrera automática de seguridad.

Una vez dentro, nos encontramos con el portón principal que nos comunica con dos edificaciones de hormigón con 15 años de antigüedad. Una edificación de 240 m<sup>2</sup> de cuadras para caballos y espacios de almacén. La otra edificación es de 80 m<sup>2</sup>. donde vivía el guarda.

La finca cuenta con PERMISO DE EXPLOTACIÓN GANADERA.

El molino nos proporciona luz, la finca cuenta con servicio de internet.

La parcela también ofrece árboles frutales, olivos y un pozo de 100 metros de profundidad cuya agua goza de una calidad extraordinaria.

Se destaca la privacidad de la finca, puesto que no hay vecinos cercanos, junto con la extrema seguridad de la misma gracias a sus sistemas de vigilancia por cámaras con aviso inmediato a la policía.

Para obtener más información, realizar visitas y para visualizar el vídeo de la finca, no dude en ponerse en contacto con nosotros.



[lucasfox.es/go/stc26883](https://lucasfox.es/go/stc26883)

Vistas a las montañas, Jardín, Garaje,  
Luz natural, Vistas, Sistema de alarma,  
Seguridad, Exterior,  
Cerca de los colegios internacionales,

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.100.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

## Espectacular finca en venta, ideal para inversionistas en Sant Cugat del Vallès, Barcelona.

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08174

29.023m<sup>2</sup>

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España