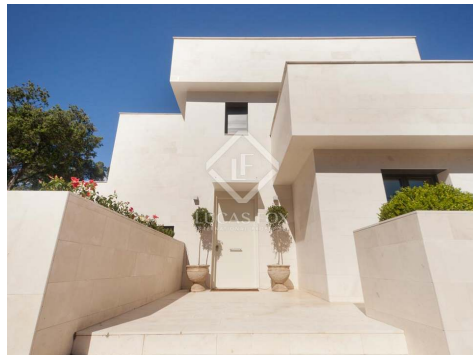


1.490.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de diseño con 5 dormitorios, jardín y piscina en venta en La Floresta

España » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

5 Dormitorios **5** Baños **544m²** Plano **655m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.490.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de diseño con 5 dormitorios, jardín y piscina en venta en La Floresta

España » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

5 Dormitorios **5** Baños **544m²** Plano **655m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Lujosa vivienda de 544 m² con 5 dormitorios, despacho, sala de cine, jardín, piscina y espectaculares vistas a Collserola, en venta en La Floresta.

Esta espectacular villa de diseño cuenta con 544 m² y es una oportunidad increíble para aquellas familias que deseen vivir cerca de la naturaleza y a 15 minutos del centro de Barcelona.

En la planta baja nos recibe un elegante vestíbulo que nos conduce hasta la zona de día, en la que destaca un maravilloso salón-comedor de 55 m² con doble altura y vistas al jardín y a la piscina. Se trata de una estancia amplia, luminosa y muy confortable, equipada con muebles a medida y una chimenea que le aporta un toque acogedor. A continuación encontramos la cocina-office, sumamente espaciosa y equipada con electrodomésticos de alta gama de la casa Gaggenau. En esta misma planta se ubican también un amplio despacho y un aseo de cortesía.

En la primera planta tenemos el dormitorio principal de la vivienda, con vestidor, baño propio y terraza privada. Seguidamente vienen dos dormitorios dobles que comparten un amplio baño, así como un dormitorio de invitados con baño privado y terraza.

La segunda planta alberga una espectacular sala de cine totalmente acondicionada, un aseo de cortesía y una terraza solárium de 100 m² con espectaculares vistas.

La planta sótano cuenta con garaje para tres vehículos, dos salas polivalentes (una de ellas preparada para sauna y jacuzzi), cuarto de máquinas, lavandería, trastero o despensa y dormitorio de servicio con baño completo.

Finalmente, el exterior presume de un porche, ideal para desayunar en días soleados, relajarse o disfrutar de una barbacoa con amigos. También ofrece una piscina, que no necesita mantenimiento al contar con electrólisis salina y limpiafondos integrado, y dos zonas de jardín con un espectacular olivo centenario.



lucasfox.es/go/stc27168

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Trastero, Sistema de domótica, Seguridad, Pozo, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Alarma, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.490.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de diseño con 5 dormitorios, jardín y piscina en venta en La Floresta

España » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

5	5	544m²	655m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La casa presenta suelos de madera de Merbau y porcelánico italiano de gran formato, carpintería a medida de roble español y limoncillo de Ceylan, ascensor que comunica las cuatro plantas, alarma perimetral e interior, calefacción por suelo radiante, instalación domótica, altavoces KEF, aspiración centralizada, varios televisores LCD y proyector Optoma Full HD.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o visitar esta espléndida vivienda familiar.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.490.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de diseño con 5 dormitorios, jardín y piscina en venta en La Floresta

España » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

5 Dormitorios **5** Baños **544m²** Plano **655m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España