

1.249.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa con moderna fachada blanca, 5 dormitorios, jardín y piscina en venta en Mirasol, Sant Cugat, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**5** Dormitorios    **4** Baños    **350m<sup>2</sup>** Plano    **612m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.249.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa con moderna fachada blanca, 5 dormitorios, jardín y piscina en venta en Mirasol, Sant Cugat, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**5** Dormitorios    **4** Baños    **350m<sup>2</sup>** Plano    **612m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda de 5 dormitorios con una impresionante terraza con vistas infinitas y un espacioso salón-comedor con salida a un amplio jardín con piscina.

Esta moderna casa de aspecto cúbico se encuentra en una zona tranquila de Mirasol, muy bien comunicada con las principales vías a Barcelona y cerca de todos los servicios. Dispone de 400 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas.

Perfectamente orientada para disfrutar de la luz del sol al máximo, el inmueble ofrece un gran jardín en el que pasar fantásticas tardes con familiares y amigos, así como piscina privada, barbacoa, riego automático y todas las comodidades habidas y por haber.

Nada más entrar, encontramos un gran recibidor, un cuarto con salida al jardín delantero, un amplio ascensor que llega a todas las plantas de la casa y un gran salón-comedor con salida directa al jardín. Junto al salón tenemos una moderna y amplia cocina office totalmente equipada. La cocina y el salón se comunican por una gran puerta corredera que divide y une ambos ambientes. En la misma planta, pero claramente separada por puertas correderas, encontramos la zona de servicio, con un pequeño dormitorio, un aseo de cortesía y la zona de aguas, todo pensado para no interrumpir el área principal. Seguidamente viene un espacioso garaje para dos coches.

La primera planta alberga dos dormitorios con vestidor propio y baño completo, un dormitorio individual con uso de vestidor y sala de almacenaje, además de otro gran dormitorio y un baño compartido.

Finalmente, en la última planta tenemos una gran estancia polivalente, muy luminosa y con ventanas a los cuatro vientos, y una terraza-solárium en 360 grados que nos permitirá disfrutar de increíbles vistas de las montañas de Montserrat, Montseny, la Mola y Collserola.

La casa está perfectamente equipada con todas las comodidades, entre ellas sistema de domótica, persianas eléctricas, riego automático y calefacción por gas natural.



[lucasfox.es/go/stc29581](https://lucasfox.es/go/stc29581)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.249.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa con moderna fachada blanca, 5 dormitorios, jardín y piscina en venta en Mirasol, Sant Cugat, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**5**      **4**      **350m<sup>2</sup>**      **612m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España