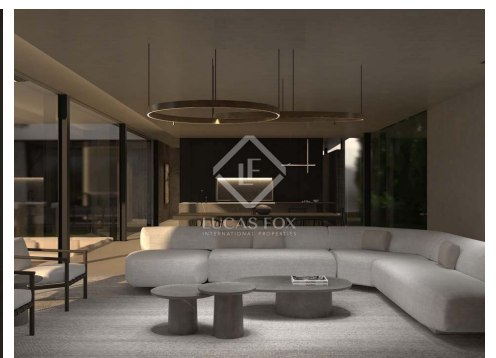


2.125.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de obra nueva en venta en Can Matas, prevista su entrega para el año 2023

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08195

5	6	498m²	627m²	129m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

2.125.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de obra nueva en venta en Can Matas, prevista su entrega para el año 2023

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08195

5	6	498m²	627m²	129m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Excelente casa de obra nueva con 5 dormitorios, jardín y piscina sobre una parcela de 627 m² en venta en Can Matas, Sant Cugat.

Lucas Fox International Properties presenta esta vivienda independiente de obra nueva en una parcela extraordinaria de 627 m². Se trata de una construcción de diseño moderno, original y contemporáneo, con jardín y piscina.

La vivienda cuenta con calidades excelentes y muy demandadas en estos momentos. Se ha cuidado hasta el más mínimo detalle en el diseño, la estética y los movimientos de la luz para maximizarla. El resultado es una vivienda elegante, muy luminosa y con una orientación excelentemente estudiada que sigue los principios del Feng Shui.

El proyecto le ofrece la posibilidad de personalizar la casa a su gusto: podrá adaptar la distribución interior, añadiendo o eliminando estancias según sus necesidades y escoger los acabados de suelos y pintura.

La casa se sitúa en una ubicación magnífica, en una zona exclusiva en desarrollo, con un entorno único y cercano al núcleo urbano. La vivienda tendrá una construcción de dos plantas más la planta semisótano que albergará una bodega y cuarto de máquinas. Todas las estancias gozarán de unas vistas fantásticas y de grandes zonas exteriores de porches y terrazas. La casa además tendrá un garaje con gran capacidad.

Dispondrá de aerotermia, placas solares, suelo radiante y refrescante y domótica.

La fecha de entrega de esta magnífica villa está prevista para principios del año 2023. No dude en ponerse en contacto con nosotros para más información sobre este proyecto. Así podremos analizar sus requisitos con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o inversión perfecta. Trabajamos siete días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.



lucasfox.es/go/stc31447

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje privado, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Se aceptan mascotas, Salón gourmet, Salón de belleza, Placas solares, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

2.125.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de obra nueva en venta en Can Matas, prevista su entrega para el año 2023

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08195

5	6	498m²	627m²	129m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España