

819.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Elegante casa reformada con zona comunitaria en la zona más exclusiva de Eixample de Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08172

4 Dormitorios **2** Baños **211m²** Plano **46m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

819.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Elegante casa reformada con zona comunitaria en la zona más exclusiva de Eixample de Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08172

4 **2** **211m²** **46m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástica casa adosada diseñada con muy buen gusto en venta en una de las zonas más demandadas de Sant Cugat.

Magnífica casa adosada reformada con un diseño elegante y moderno, ubicada en una de las zonas más exclusivas y mejor comunicadas de Sant Cugat. Goza de una orientación este-oeste, por lo que recibe abundante luz natural todo el día.

Accedemos a la vivienda a través de una fantástica terraza, con zona chill-out, equipada con suelos de tarima de madera sin mantenimiento, mobiliario y jardineras a medida y retroiluminación led.

El salón-comedor es muy luminoso y cuenta con acceso a una fantástica cocina que destaca por la imponente librería de madera maciza natural en roble con iluminación led, con una altura de siete metros y que comunica con las plantas superiores, por lo que aporta una mayor amplitud al espacio. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y una espectacular mesa de madera maciza que aporta calidez al espacio y es ideal para compartir desayunos y comidas familiares.

En la primera planta se encuentran dos dormitorios muy luminosos que comparten un cuarto de baño con ducha y gran espejo con aplicación Tolomeo de Artemide. En el pasillo que comunica ambos dormitorios, se dispone un amplio armario lacado de Grigio Nugola y baño con ducha de obra.

En la planta superior, se dispone una preciosa suite con armarios lacados en blanco y techo abuhardillado con cuarto de baño completo.

Subiendo una última planta, se ofrece un fantástico estudio con pavimento de cristal y librería hecha a medida y salida a un maravilloso solárium con grandes puertas correderas que le dan continuidad al estudio. Además de un cuarto destinado a lavadero.

La planta semisótano se ha reformado y actualmente encontramos el aparcamiento con espacio para dos coches y dos dormitorios con dos cuartos de baños.

La casa dispone de descalcificador, calefacción a gas, aire acondicionado y placas fotovoltaicas.



lucasfox.es/go/stc32300

Terraza, Piscina, Jardín, Parque,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Aparcamiento, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

819.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Elegante casa reformada con zona comunitaria en la zona más exclusiva de Eixample de Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08172

4 Dormitorios **2** Baños **211m²** Plano **46m²** Terraza

Se encuentra en una comunidad con pocos vecinos que pone a su disposición zonas comunitarias ajardinadas con piscina.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España