

945.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios en venta en Valldoreix, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

4	2	217m <sup>2</sup>	1.000m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

**945.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Villa de 4 dormitorios en venta en Valldoreix, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>217m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa de 4 dormitorios, con jardín y piscina y con impresionantes vistas a la montaña, en venta a tan solo 2 minutos en coche de la estación de Valldoreix.

Casa unifamiliar reformada con maravillosas vistas despejadas a la naturaleza en Valldoreix. Está muy bien comunicada con la estación, ya que se encuentra a tan sólo 13 minutos a pie o a 2 minutos en coche de la estación de Valldoreix. La zona residencial es muy tranquila y está muy próxima al parque natural de Collserola. Además cuenta con fácil acceso a la carretera que lleva directamente a Barcelona en pocos minutos.

La casa se reformó íntegramente en 2018 y se alza sobre una parcela de 1.000 m<sup>2</sup>.

Nada más entrar, encontramos un recibidor y un espacio casi diáfano que nos invita a disfrutar de la zona de día y de las maravillosas vistas de la casa. En la zona de día, encontramos el salón a mano izquierda y el comedor y la cocina a mano derecha. La cocina tipo office comunica con una gran terraza, ideal como comedor de verano. En la misma planta, encontramos un cuarto de lavandería y un baño completo.

En la planta baja, encontramos la zona de noche, que alberga el dormitorio principal con baño completo privado y salida a la terraza y otros tres dormitorios que comparten un baño, dos de ellos, con salida directa al jardín y la piscina.

La vivienda dispone de una zona ajardinada con comedor de verano, barbacoa, zona chill-out y piscina de agua salada, dos trasteros y aparcamiento exterior con espacio para dos coches.



[lucasfox.es/go/stc32458](https://lucasfox.es/go/stc32458)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Parque infantil, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

945.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios en venta en Valldoreix, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

4                    2                    217m<sup>2</sup>            1.000m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España