

1.300.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Sant Cugat, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08172

**4**                    **3**                    **181m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.300.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Sant Cugat, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08172

**4**                      **3**                      **181m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

### Exclusivo piso con terraza en venta en L'Eixample, Sant Cugat del Valles, Barcelona.

Lucas Fox tiene el placer de presentar este exclusivo piso en venta en la zona de L'Eixample, Sant Cugat del Valles. Este fantástico piso cuenta con 181 m<sup>2</sup> con una amplia terraza con vistas a la sierra de Collserola y se sitúa en una finca exclusiva con zona comunitaria y piscina.

La vivienda se divide en zona de día y zona de noche. Al entrar en el piso, nos encontramos con un recibidor que nos conduce a un amplio salón-comedor con grandes ventanales que nos dan acceso a una increíble terraza privada con espectaculares vistas. Desde el recibidor también accedemos a un aseo de cortesía y a una cocina office con acceso a la zona de aguas completamente independiente.

La zona de noche está compuesta por un baño completo, un dormitorio individual actualmente habilitado como estudio, dos dormitorios dobles y un dormitorio doble con baño completo privado y vestidor. Todas las estancias son exteriores y con armarios empotrados.

La vivienda fue construida en el año 2001, con materiales de alta calidad, ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico, cristales con cámara de aire, calefacción individual a gas, aire acondicionado con bomba de frío y calor y suelos de parqué.

En el precio se incluyen un amplio trastero y dos plazas de aparcamiento.

Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener más información. Estaremos encantados de ayudarle en la búsqueda de su nuevo hogar.



[lucasfox.es/go/stc34045](https://lucasfox.es/go/stc34045)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.300.000 € Piso - En venta

## Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Sant Cugat, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08172

**4**                    **3**                    **181m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España