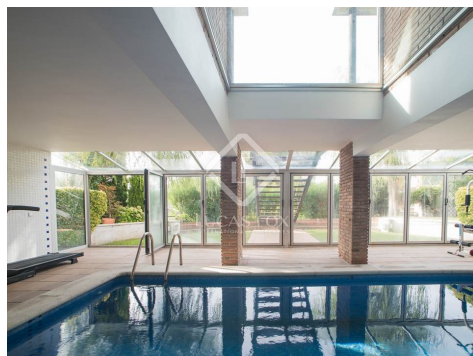
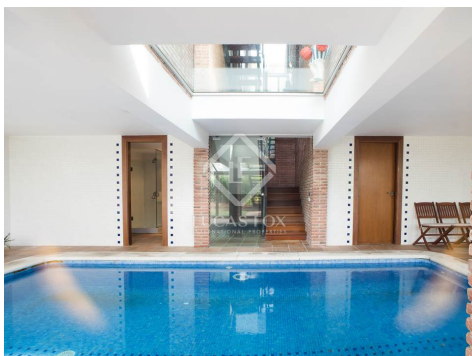


1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Valldoreix

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**6** Dormitorios    **6** Baños    **395m<sup>2</sup>** Plano    **674m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

**1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Valldoreix

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>395m<sup>2</sup></b>	<b>674m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa independiente en venta en Valldoreix

Lucas Fox Sant Cugat tiene el placer de presentarles esta magnífica y moderna vivienda en una de las mejores zonas de todo Sant Cugat del Vallès, Valldoreix.

Esta fantástica casa tiene una parcela de 674 m<sup>2</sup> y 395 m<sup>2</sup> útiles y ofrece unas inmejorables vistas a la Sierra de Collserola. Esta propiedad comparte tranquilidad y exclusividad y debido a su orientación sur, dispone de luz natural desde el amanecer hasta el anochecer.

Es la casa perfecta para una familia numerosa, ya que consta de 300 m<sup>2</sup> de vivienda, a los que hay que añadir la planta inferior donde encontraremos una piscina climatizada para disfrutar durante todo el año, debido a que el agua se calienta a través de las placas solares.

Esta vivienda se distribuye de la siguiente manera; La planta principal consta de un aseo de cortesía, un despacho y una habitación de servicio con su propio baño. Además, en la misma planta también encontraremos una espaciosa cocina donde se puede colocar una gran mesa. En la planta superior, se encuentran las 6 habitaciones, 2 de ellas en suite con su propio baño, y a parte, otros 2 baños completos que darán servicio a las otras 4 habitaciones. Bajando las escaleras, en la planta inferior, encontramos el salón - comedor, con grandes ventanales que nos permiten disfrutar del paisaje y la luz natural. Por último, en la planta inferior, donde se encuentra el jardín, se encuentra, la mencionada previamente, la piscina climatizada. La casa dispone de calefacción con suelo radiante.

[lucasfox.es/go/stc37119](https://lucasfox.es/go/stc37119)

Terraza, Piscina climatizada, Jardín, Garaje,  
Aparcamiento, Vistas, Balcón,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa / villa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Valldoreix

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**6** Dormitorios    **6** Baños    **395m<sup>2</sup>** Plano    **674m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España