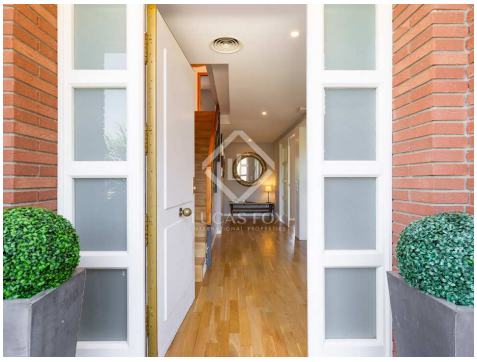
1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Vilal en venta en la zona de Can Llobateres - Can Pallars, situada en Sant Quirze del Vallès

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08192

4	3	793m²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Vilal en venta en la zona de Can Llobateres - Can Pallars, situada en Sant Quirze del Vallès

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08192

4	3	793m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Villa en venta en la zona más exclusiva de Sant Quirze del Vallès, en Can Llobateres, con amplias zonas verdes y a escasos minutos del centro y con accesos a las vías C58 y AP7.

Casa a cuatro vientos de 530 m² construidos, distribuidos en tres plantas, sobre una parcela con una superficie total de 793 m². Accedemos a la vivienda por un precioso jardín, que rodea toda la casa y en el que podremos disfrutar de una bonita piscina, un amplio porche y la barbacoa.

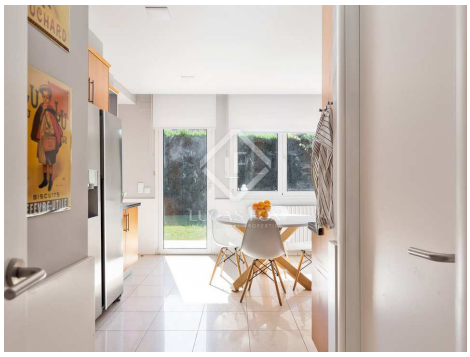
En la planta principal, encontramos un gran recibidor que da paso, por un lado, a la amplia y luminosa cocina office totalmente equipada y por el otro lado, al salón-comedor, todo ello con acceso directo al jardín. También encontramos dos dormitorios dobles, uno de ellos tipo suite con su vestidor y baño privado, así como un baño completo adicional para dar servicio a la planta.

En la planta superior, se disponen dos dormitorios dobles, un baño completo y una gran sala abuhardillada de uso polivalente. La misma planta disfruta de una soleada terraza de 18 m².

En la planta semisótano de 197 m², encontramos la zona de aguas, un gimnasio y un aparcamiento con capacidad para cinco vehículos.

Cuenta con grandes calidades, como puerta blindada, carpintería interior de madera de cedro y lacada en blanco con ventanas motorizadas de aluminio blanco y doble acristalamiento, suelos de parqué, aire acondicionado, calefacción a gas, placas solares, batería acumuladora de la energía solar, descalcificador, riego automático en todo el jardín, césped artificial y alarma.

La casa está en prefecto estado de conservación y lista para entrar a vivir. Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/stc37239

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Exterior, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Vilal en venta en la zona de Can Llobateres - Can Pallars, situada en Sant Quirze del Vallès

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08192

4	3	793m²
Dormitorios	Baños	Plano

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España