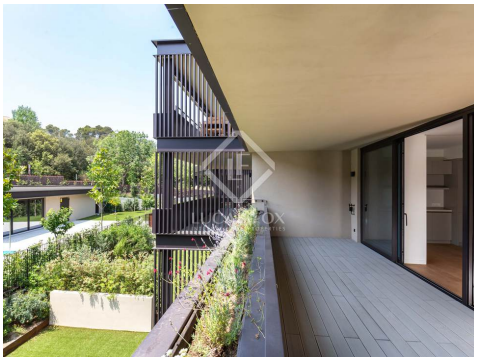
REF. STC42962

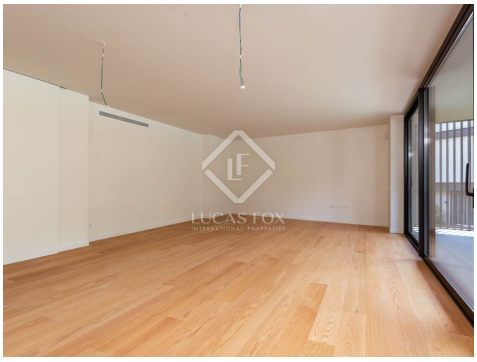
**1.150.000 €** Piso - Vendido/a

# Exclusivo piso, totalmente sostenible, con piscina y gimnasio en venta en la zona de Can Trabal, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

| 4 | 3 | 157m² | 25m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |





## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

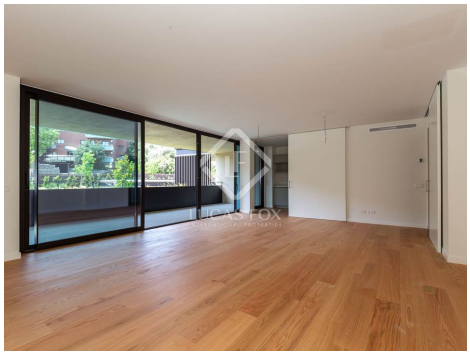
**1.150.000 €** Piso - Vendido/a

# Exclusivo piso, totalmente sostenible, con piscina y gimnasio en venta en la zona de Can Trabal, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

| 4 | 3 | 157m² | 25m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |

## DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/stc42962

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista al campo de golf, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Placas solares, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

## Espectacular piso en primera planta a 4 vientos, con 5 dormitorios y un salón-comedor de 65 m², con piscina y gimnasio en venta en Can Trabal, Sant Cugat.

Lucas Fox presenta esta vivienda situada en el complejo Jardins de Can Trabal. La vivienda está diseñada con los más altos estándares arquitectónicos y de calidad para ofrecer una vivienda exclusiva. Se ha empleado un sistema constructivo y materiales de gama alta para ofrecer seguridad, confort e intimidad. La vivienda disfruta de unos espacios cuidados hasta el más mínimo detalle, para su confort y descanso.

La zona de día ofrece un amplio salón-comedor como elemento central de la vivienda. Se trata de la estancia más amplia y espaciosa con unas magníficas ventanas que permiten la entrada de abundante luz natural del exterior para llenar el espacio de luminosidad. Resulta una estancia muy tranquila, perfecta para desconectar o descansar. Por otro lado, se ofrece una amplia cocina, así como una zona de servicio con sala de lavandería, un dormitorio y un baño de servicio.

La zona de noche disfruta de cuatro dormitorios, incluido el dormitorio principal con su baño privado, vestidor y salida a una terrazas privada. Los dormitorios ofrecen gran nivel de privacidad y un espacio ideal para descansar. La zona de noche se completa con un baño para dar servicio al resto de dormitorios.

En el exterior, se ofrecen fantásticas terrazas con vistas a un paisaje espectacular a cualquier hora del día. La vivienda se encuentra en un entorno privilegiado que disfruta del aire fresco de la sierra de Collserola.

Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener más información. Estaremos encantados de ayudarle en la búsqueda de su nuevo hogar.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

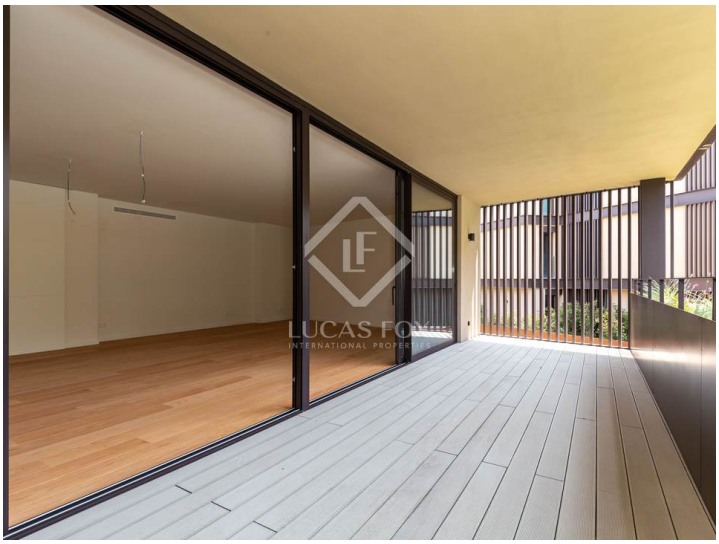
REF. STC42962

**1.150.000 €** Piso - Vendido/a

# Exclusivo piso, totalmente sostenible, con piscina y gimnasio en venta en la zona de Can Trabal, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

| 4 | 3 | 157m² | 25m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España