

865.000 € Ático - Vendido/a

Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios con gran terraza de 64 m² en venta en exclusiva en Parc Central, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4	2	138m²	64m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

865.000 € Ático - Vendido/a

Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios con gran terraza de 64 m² en venta en exclusiva en Parc Central, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4 Dormitorios **2** Baños **138m²** Plano **64m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Precioso ático de 4 dormitorios con grande terraza de 64m² con vistas panorámicas, piscina, 2 plazas de aparcamiento y trastero en venta en un edificio de 2017 en Sant Cugat.

Lucas Fox presenta en exclusiva este magnífico y soleado ático de 138 m² con una terraza de 64 m² con vistas panorámicas, situado en una comunidad de solo cinco vecinos con piscina y jardín. El edificio se construyó en el año 2017, con buenos acabados y con los últimos estándares de construcción.

Se sitúa en una de las mejores zonas residenciales de Sant Cugat del Vallès, rodeada de zonas verdes, como el Parc Central y cerca de todos los servicios.

El ático se distribuye en dos plantas más las terrazas. Al acceder a la vivienda, pasamos al salón-comedor que es muy amplio y soleado y dispone de cocina abierta que está equipada con todos los electrodomésticos. Desde el salón, tenemos acceso a dos dormitorios y un baño con ducha en la misma planta.

En la planta inferior, bajando por una escalera, se ofrece un dormitorio con baño privado y otro dormitorio con armario empotrado que actualmente se destina a despacho.

En la azotea, se dispone la terraza privada de 64 m² con espectaculares vistas panorámicas de Sant Cugat y el Tibidabo. Es perfecta para pasar un rato con la comida o relajarse con la familia o amigos. Una terraza de lujo, sin vecinos al lado. También hay una zona de aguas oculta para lavar y secar la ropa.

Existe la posibilidad de instalar placas solares en el tejado superior. El piso tiene calefacción por suelo radiante, así como aire acondicionado frío/calor.

El piso incluye en el precio dos amplias plazas de aparcamiento y trastero, con cargador para coche eléctrico. Para finalizar el ático dispone de una bonita comunidad con zonas verdes y piscina.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/stc43307

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

865.000 € Ático - Vendido/a

Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios con gran terraza de 64 m² en venta en exclusiva en Parc Central, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4 Dormitorios **2** Baños **138m²** Plano **64m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España