

1.240.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de diseño de 309 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 833 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y piscina en venta en Bellaterra

España » Barcelona » Bellaterra » 08193

**4** Dormitorios    **3** Baños    **309m<sup>2</sup>** Plano    **833m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.240.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de diseño de 309 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 833 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y piscina en venta en Bellaterra

España » Barcelona » Bellaterra » 08193

**4** Dormitorios    **3** Baños    **309m<sup>2</sup>** Plano    **833m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Maravillosa casa de diseño de 309 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 833 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y piscina en venta en Bellaterra.

Lucas Fox presenta esta preciosa casa de diseño situada en la mejor zona residencial de Bellaterra, en un entorno inmejorable y muy próxima a la estación de tren y del club Bellaterra.

La vivienda consta de 308 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela esquinera de 833 m<sup>2</sup> con cuatro dormitorios, tres baños y piscina privada.

Accedemos a la planta baja por un precioso y amplio recibidor, que nos dirige a la zona de día, donde tenemos una cocina tipo office totalmente equipada con salida a una terraza y vistas al jardín. También tenemos un precioso salón-comedor equipado con chimenea y con acceso a la piscina y a un precioso porche tipo chill-out donde podremos disfrutar de maravillosas reuniones con familia y amigos. En esta planta también se sitúa un baño.

En la primera planta, nos encontramos con la zona de noche, que consta de dos dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño completo y el dormitorio principal con un amplio vestidor y baño completo.

En la planta semisótano, nos encontramos la zona de lavadero, un baño completo y un gran espacio polivalente con salida al jardín, que podría destinarse a despacho, zona de juegos o dormitorio.

Esta casa está equipada con acabados de lujo, parqué de madera natural, calefacción, aire acondicionado, piscina y aparcamiento con capacidad para tres coches.

La vivienda está rodeada de zonas verdes y maravillosas vistas. No dude en visitarla.



[lucasfox.es/go/stc44443](https://lucasfox.es/go/stc44443)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.240.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de diseño de 309 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 833 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y piscina en venta en Bellaterra

España » Barcelona » Bellaterra » 08193

**4**            **3**            **309m<sup>2</sup>**    **833m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España