

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de seis dormitorios con piscina en Sant Cugat, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 Dormitorios **4** Baños **555m²** Plano **721m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de seis dormitorios con piscina en Sant Cugat, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 Dormitorios **4** Baños **555m²** Plano **721m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa con proyecto de reforma ubicada en la zona mejor zona de golf de Sant Cugat del Vallès

Lucas Fox presenta esta gran casa unifamiliar de 555 m², 366 m² útiles y parcela de 850 m² con acceso directo al Club de Golf de Sant Cugat, a 12 min andando del centro de Sant Cugat y FFCC.

Esta vivienda cuenta con seis habitaciones, cinco baños, un salón comedor, una amplia cocina con espacio de almacenamiento, una sala de estar, un garaje grande, despensa y una parcela con jardín, piscina privada y terraza cubierta con zona de barbacoa.

Al acceder a la vivienda, nos encontramos un recibidor que conduce a un espacioso y luminoso salón con chimenea, construido en dos niveles y con acceso directo a la terraza con vistas al jardín. En la misma planta, tenemos una agradable cocina exterior con espacio de almacenamiento.

En el semisótano se encuentra el garaje, una amplia sala de estar con acceso al jardín y la zona de aguas con lavadero y trastero.

La planta superior alberga tres dormitorios dobles con armarios empotrados, dos baños independientes con bañeras y una suite con baño completo.

La tercera planta incluye una espaciosa sala de estar de madera con chimenea y un despacho.

El jardín cuenta con una gran piscina, una terraza cubierta con zona de barbacoa y un jardín con salida a la otra calle.

La vivienda tiene calefacción por gas natural, construcción de ladrillo, buen aislamiento térmico y acústico y suelos y escalera de parqué.

Se encuentra en un entorno precioso en la zona de Golf, una de las más lujosas y tranquilas de Sant Cugat del Vallès.

Dispone de un proyecto de reforma integral por un prestigioso estudio de arquitectura, pudiendo adaptarse a la necesidades y gustos del cliente.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/stc44467

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Zona chill-out, Trastero, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.550.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de seis dormitorios con piscina en Sant Cugat, Barcelona

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 **4** **555m²** **721m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España