

1.690.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante villa de 3 Dormitorios en Venta en Bellaterra

España » Barcelona » Bellaterra » 08193

3 **3** **391m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante villa de 3 Dormitorios en Venta en Bellaterra

España » Barcelona » Bellaterra » 08193

3 **3** **391m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Elegante villa de 3 Dormitorios en Bellaterra de 391m² y 741m² de parcela con piscina y vistas al bosque

Exclusiva Casa de Alto Standing en Bellaterra con Privacidad y Elegancia

Bienvenido a esta impresionante residencia de alto standing, construida en 2017 y ubicada en una de las zonas más tranquilas y privadas de Bellaterra, rodeada de exuberante vegetación forestal. Esta casa unifamiliar ofrece 391m² distribuidos en tres plantas, todo ello asentado en una parcela de 741m² con un exquisito jardín y una piscina salina desbordante que brindará momentos inolvidables con amigos y familia.

Planta Principal: Al entrar, te recibirá un amplio y elegante recibidor con armarios que anticipa la sofisticación que encontrarás en cada rincón de esta casa. Desde aquí, accederás al impresionante salón con una acogedora chimenea y vistas panorámicas que te dejarán sin aliento. El comedor, también con vistas y acceso a la zona ajardinada, es perfecto para cenas especiales o reuniones.

La cocina, amplia y completamente equipada, cuenta con una salida a la terraza, lo que la convierte en el corazón de la casa. Además, en esta planta, encontrarás un baño completo y una habitación doble con armarios, ideal para alojar a invitados o utilizar como oficina.

Planta Superior: La planta superior te sorprenderá con un gran recibidor que te dará acceso a dos suites impresionantes. Una de ellas incluye un generoso vestidor, mientras que la otra ofrece la comodidad de una salida a la terraza privada. Estas suites están diseñadas para ofrecer el máximo confort y privacidad.

Planta Inferior: La planta inferior alberga un garaje con puertas eléctricas con capacidad para tres vehículos, brindando seguridad y comodidad. También encontrarás una espaciosa zona de lavandería independiente, ideal para mantener todo en orden.

Esta espectacular casa está equipada con suelo radiante y un sistema de climatización por conductos que ofrece tanto calefacción como refrigeración. La tecnología Aero termia y un pozo para riego automático garantizan eficiencia energética y sostenibilidad. Las persianas son eléctricas, y la casa está orientada a los cuatro vientos, lo que proporciona una agradable ventilación natural.



lucasfox.es/go/stc44727

Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural,
Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Obra nueva,
Cocina equipada, Calefacción,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante villa de 3 Dormitorios en Venta en Bellaterra

España » Barcelona » Bellaterra » 08193

3 **3** **391m²**
Dormitorios Baños Plano

En el exterior, se ha pensado en cada detalle, con una zona de barbacoa y una terraza techada para disfrutar de comidas al aire libre en cualquier época del año. Además, el jardín cuenta con sensores de luz automática, que añaden un toque de magia a las noches estrelladas.

Vivir en esta casa es experimentar el lujo, la comodidad y la tranquilidad en su máxima expresión. Cada aspecto de esta propiedad ha sido cuidadosamente diseñado y construido para brindar una vida excepcional en uno de los lugares más deseados de Bellaterra.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante villa de 3 Dormitorios en Venta en Bellaterra

España » Barcelona » Bellaterra » 08193

3 **3** **391m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España