

1.890.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 610m² de jardín en venta en Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4	3	257m²	754m²	610m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.890.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 610m² de jardín en venta en Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4 Dormitorios **3** Baños **257m²** Plano **754m²** Tamaño parcela **610m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Exclusiva propiedad completamente reformada con piscina, zona de barbacoa y excelente ubicación en venta en Arxiu, Sant Cugat del Valles, Barcelona.

Lucas Fox tiene el placer de presentar esta exclusiva propiedad. Ubicada en la zona de Arxiu, construida en año 1930 y totalmente reformada con un gusto exquisito en el año 2021.

La vivienda se compone de dos plantas, con 237m² construidos sobre una parcela de 754 m².

Accedemos a la propiedad y nos encontramos con un gran recibidor que nos comunica con una sala de estar con chimenea ideal también como zona de trabajo ya que gracias a sus amplios ventanales es muy luminosa. Luego accedemos a un espectacular comedor abierto y conectado a la cocina office totalmente equipada y con acceso a la zona de lavandería completamente independiente. En la misma estancia accedemos a un living abierto con vistas y acceso directo a un espectacular jardín con zona de barbacoa, zona chill out y piscina. En la misma planta desde el recibidor accedemos a un dormitorio doble o despacho y un baño completo.

Subiendo las escaleras accedemos a una zona intermedia de biblioteca abierta.

En la Primera planta encontramos la zona de noche compuesta por tres dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños completos. Uno de los dormitorios tiene salida a un balcón. El final del pasillo de distribución tiene salida directa a una amplia terraza con vistas al jardín y la piscina.

La vivienda cuenta parking exterior para dos coches.

El sistema de calefacción es a gas por radiadores y cuenta con aire acondicionado por splits en las diferentes estancias.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información. Estaremos encantados de coordinar una visita.



lucasfox.es/go/stc45518

Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos,
Luz natural, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Lavadero, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.890.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 610m² de jardín en venta en Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4	3	257m²	754m²	610m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España