

5.900.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva propiedad minimalista de 1.113m² construidos, 6 habitaciones y 8 baños en Sant Cugat del Vallés.

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 **8** **1.113m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

5.900.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva propiedad minimalista de 1.113m2 construidos, 6 habitaciones y 8 baños en Sant Cugat del Vallés.

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 **8** **1.113m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Exclusiva propiedad minimalista de 1.113m2, 6 habitaciones y 8 baños con todo lujo de detalle y espacios únicos, ofreciendo confort y a su vez intimidad en Sant Cugat del Vallés.

Lucas Fox tiene el placer de presentar esta exclusiva propiedad de estilo minimalista en Sant Cugat del Vallés.

Situada en una impresionante parcela de 1.352m2, esta residencia de vanguardia ofrece un total de 1.113m2 distribuidos en cuatro niveles.

En la planta baja, con una superficie construida de más de 200m2, destacan un amplio aparcamiento de 110m2 con capacidad para cinco coches, una sala de instalaciones equipada con doble caldera de aerotermia, lavandería, habitación de servicio, baño de servicio, gimnasio, baño de gimnasio, sala polivalente (cine) y una habitación con baño. Desde este nivel, el acceso al siguiente es posible a través de la escalera de servicio, la escalera principal o el ascensor.

El primer nivel, con una superficie construida de 371m2, alberga el hall principal, un aseo de cortesía, distribuidor de 12 m2, una espaciosa cocina de más de 50m2 y un salón principal también de más de 50m2.

En el segundo nivel, encontramos una superficie construida de 260m2 distribuidos en tres amplios dormitorios, cada uno con su baño correspondiente, así como su vestidor y sala de estudio.

El tercer nivel, con una superficie de 97m2, cuenta con un amplio distribuidor de 9 m2, el Dormitorio principal, dos vestidores y un amplio baño completo. Además, este nivel culmina con una generosa terraza de más de 80m2.

Descubra el lujo y la comodidad en cada rincón de esta exclusiva propiedad de Lucas Fox.



lucasfox.es/go/stc46087

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Salón gourmet, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

5.900.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva propiedad minimalista de 1.113m² construidos, 6 habitaciones y 8 baños en Sant Cugat del Vallés.

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 **8** **1.113m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España