

568.000 € Piso - En venta

Piso a estrenar con jardín independiente, 4 dormitorios, zona comunitaria plaza de garaje y trastero en Volpelleres

España » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

4 **3** **100m²** **22m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

568.000 € Piso - En venta

Piso a estrenar con jardín independiente, 4 dormitorios, zona comunitaria plaza de garaje y trastero en Volpelleres

España » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

4 Dormitorios **3** Baños **100m²** Plano **22m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Pisos de 3 y 4 dormitorios con piscina comunitaria, plaza de aparcamiento y trastero en venta en Volpelleres, Sant Cugat.

¡Descubre tu Futuro Hogar en Volpelleres con Lucas Fox!

Lucas Fox te presenta una exclusiva promoción a estrenar en Volpelleres, con 20 viviendas de diseño vanguardista que estarán listas para el 30 de junio de 2025. ¡Aprovecha ahora y elige una de las últimas 18 unidades disponibles!

Características Principales:

- Edificio contemporáneo con orientación SO en la zona comunitaria y NE en la calle Pere Calders.
- Eficiencia energética de primera clase con diseño moderno y acabados de alta calidad.
- 4 plantas, 4 pisos por planta y dos sótanos con plazas de aparcamiento y trasteros.
- Patio interior ajardinado que ofrece ventilación cruzada y alberga la elegante escalera principal.

Diseño Personalizado:

- 3 o 4 habitaciones exteriores, 2 baños y un aseo.
- Todas las viviendas incluyen trastero y plaza de aparcamiento.
- Cocina diseñada para adaptarse a tus necesidades, con opción de espacio de concepto abierto junto al salón.
- Terrazas con menorquinas para el control solar de 15 a 20 m², jardines independientes en los bajos (40-50 m²) y áticos con solárium privado (65-70 m²).

Extras Exclusivas:

- 10 plazas extras de aparcamiento disponibles (valor de 20.000 €/ud).
- Flexibilidad de la promotora para personalizar distribución y materiales de acabados interiores.

Personalización a tu Gusto: La promotora te brinda la oportunidad de realizar cambios según tus preferencias, tanto en la distribución como en los materiales.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España



lucasfox.es/go/stc46975

Terraza, Piscina, Parqué, Luz natural,
Terraza comunitaria, Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Placas solares,
Obra nueva, Exterior, Comunidad Cerrada,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Calefacción, Aire acondicionado

568.000 € Piso - En venta

Piso a estrenar con jardín independiente, 4 dormitorios, zona comunitaria plaza de garaje y trastero en Volpelleres

España » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

4	3	100m²	22m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

¡Solicita Ahora Toda la Información que Necesitas! Asegura tu tranquilidad adquiriendo un hogar listo para entrar, diseñado para cubrir todas tus necesidades. ¡Tu nuevo hogar te espera en Volpelleres!



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España