

2.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa unifamiliar con jardín privado y piscina en Bellaterra

España » Barcelona » Bellaterra » 08193

7 Dormitorios **3** Baños **450m²** Plano **1.600m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

2.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa unifamiliar con jardín privado y piscina en Bellaterra

España » Barcelona » Bellaterra » 08193

7 **3** **450m²** **1.600m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva casa de 450 m2, 7 habitaciones, 3 WC, parcela de 1426 m2, jardín privado, vistas panorámicas y reformada en todo su conjunto en 2003.

Lucas Fox les presenta EN EXCLUSIVA esta impresionante casa de cuatro vientos en una parcela con vistas panorámicas de 1.600m2, ofreciendo un equilibrio perfecto entre construcción y entorno natural.

Con una superficie construida de 437m2 distribuidos en planta baja y planta noble, esta villa se presenta como un oasis de lujo y comodidad.

Al acceder a la vivienda a través de un amplio recibidor en la planta baja, encuentras un despacho y una versátil sala de estar con TV a la derecha, mientras que a la izquierda se dispone una habitación doble con armarios empotrados, baño con ducha y un espacio que podría ser utilizado como bodega. Las elegantes escaleras te llevan a la planta noble, claramente separando la zona de día de la zona de descanso.

La luminosa sala de estar y comedor, con grandes ventanales y acceso a una encantadora terraza con vistas panorámicas, se conecta de manera armoniosa con la cocina independiente optimizada y el amplio office con chimenea, bañando estos espacios con abundante luz gracias a una claraboya. Desde aquí, accedes directamente al comedor de verano y al jardín, donde encontrarás una piscina para disfrutar en los cálidos días.

La zona de descanso en la planta noble consta de una habitación principal en suite con armarios empotrados y baño con bañera de mármol travertino, así como tres habitaciones dobles con armarios empotrados y vistas al jardín, compartiendo un magnífico baño de mármol con ducha.

El inmueble está rodeado por un cuidado jardín distribuido en terrazas, ofreciendo encantadores rincones para disfrutar con amigos y familia. Equipada con calefacción por radiadores a gas, aire acondicionado, suelos de parquet, carpintería exterior de aluminio y cristales de seguridad, esta casa también cuenta con un garaje, una zona de aguas independiente y una serie de comodidades que hacen de ella un hogar excepcional.

No dudes en contactarnos para obtener información adicional o para programar una visita a esta propiedad única.



lucasfox.es/go/stc47336

Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

2.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa unifamiliar con jardín privado y piscina en Bellaterra

España » Barcelona » Bellaterra » 08193

7 **3** **450m²** **1.600m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

¡Te invitamos a descubrir tu próximo hogar en Bellaterra!



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España