

150.800 € Parcela - En venta

## Exclusiva parcela de 800 m<sup>2</sup> en venta en una de las mejores urbanizaciones de Matadepera.

España » Barcelona » Matadepera » 08230

800m<sup>2</sup>

Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

150.800 € Parcela - En venta

## Exclusiva parcela de 800 m<sup>2</sup> en venta en una de las mejores urbanizaciones de Matadepera.

España » Barcelona » Matadepera » 08230

**800m<sup>2</sup>**

Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva parcela de 800 m<sup>2</sup> en venta en una de las mejores urbanizaciones de Matadepera.

Lucas Fox presenta esta parcela exclusiva para la construcción de una vivienda de ensueño en el prestigioso y privado entorno de la urbanización Can Prat de Matadepera. Este solar urbano exclusivo abarca una generosa extensión de 800 m<sup>2</sup>. Por un lado, destaca por su excelente orientación, que garantiza sol todo el día para que se puedan crear de espacios luminosos y acogedores. Por otro lado, ofrece excelente vistas. Finalmente, cuenta con acceso desde dos calles diferentes, por lo que se podrán configurar dos entradas: una al garaje desde la calle inferior y otra a la vivienda desde la calle superior.

Este solar cuenta con una calificación urbanística 5c (PA), lo que significa que está autorizado para la construcción de una casa unifamiliar aislada, con opción a personalizarla según sus necesidades y deseos.

Póngase en contacto para más información.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

[lucasfox.es/go/stc47501](https://lucasfox.es/go/stc47501)

Jardín, Luz natural, Vistas, Vista panorámica

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España