

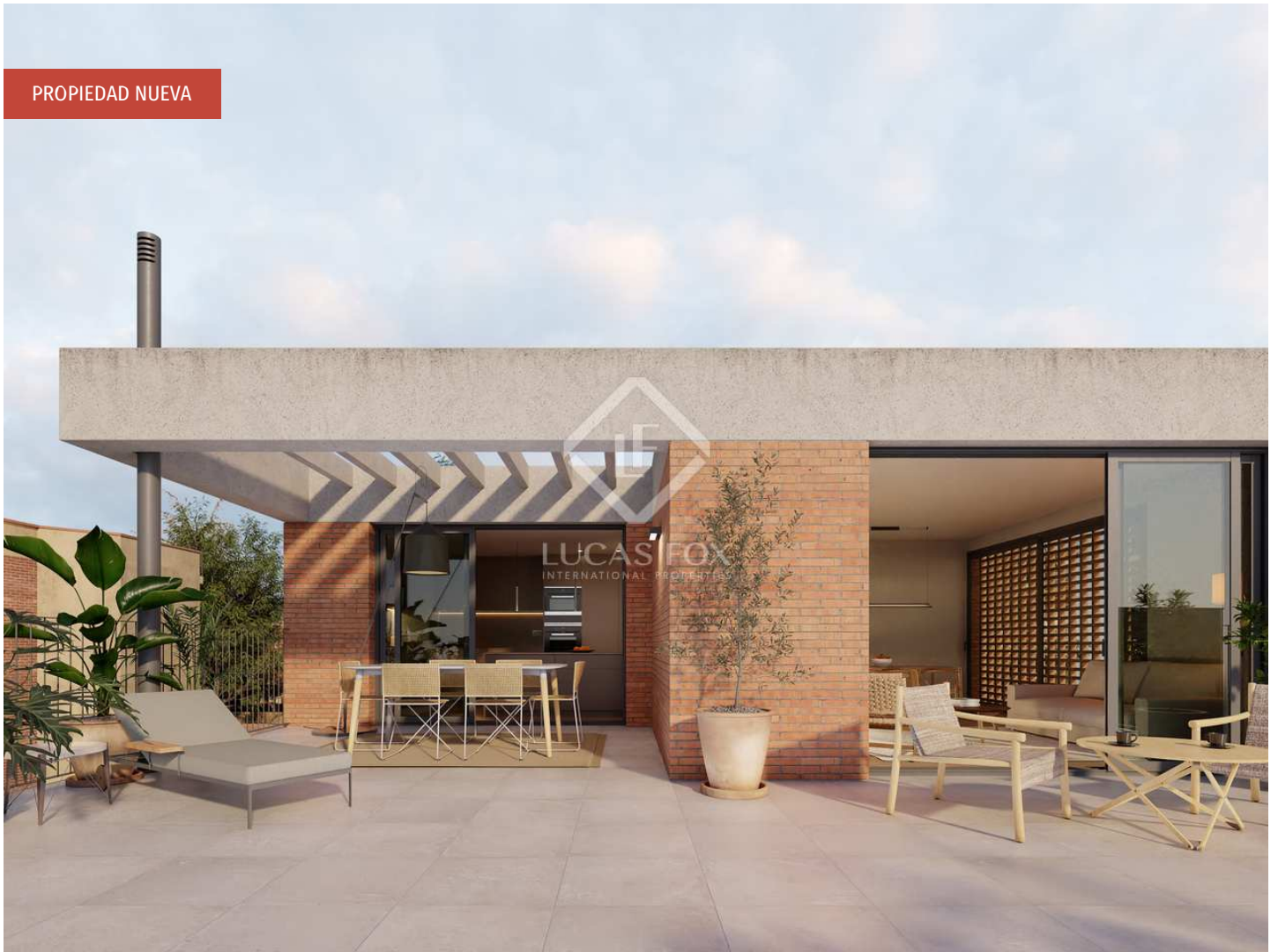
960.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 56 m² en venta en Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4	2	179m²	56m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

960.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 56 m² en venta en Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4 **2** **179m²** **56m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático con 4 dormitorios, 2 baños, terraza con vistas panorámicas, doble plaza de aparcamiento y trastero en la misma finca en venta en Sant Cugat.

Lucas Fox presenta este magnífico ático completamente nuevo con una superficie construida de 123 m². Este exclusivo piso forma parte de una promoción de obra nueva y ofrece todas las comodidades que pueda necesitar.

Al acceder, nos recibe un amplio vestíbulo, un aseo y un acogedor salón-comedor de 41 m² con la cocina abierta equipada con isla, que incluye placa de inducción, horno eléctrico de acero inoxidable, microondas integrado, campana extractora y muebles con aperturas push.

En la zona de descanso, se ofrecen un total de cuatro dormitorios dobles y tres baños, por lo que la vivienda es perfecta para una familia. Además, se ofrece una espaciosa terraza de 46,27 m² para descansar y disfrutar de las vistas. El inmueble también cuenta con una terraza adicional de 7,74 m², ideal para tomar el sol.

Está equipado con aerotermia y suelo radiante, con parqué cerámico en la planta baja y laminado de alta calidad en la zona de descanso. La perfiliería de aluminio con rotura de puente térmico garantiza un excelente aislamiento. Los acabados son de alta calidad e incluyen armarios empotrados hasta el techo con tiradores integrados verticalmente, aire acondicionado por conductos y un ascensor de diseño con acceso directo al estacionamiento.

La vivienda incluye dos plazas de garaje y un trastero de 9 m².

La vivienda se ubica en una tranquila zona residencial con todos los servicios disponibles, cerca de Caprabo y del Monasterio de Sant Cugat, y a solo cinco minutos a pie del centro.

No dude en contactar con nosotros.



lucasfox.es/go/stc47711

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Salón de belleza, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

960.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con terraza de 56 m² en venta en Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4 **2** **179m²** **56m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España