

1.050.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa unifamiliar a cuatro vientos con vistas de ensueño en venta en Valldoreix, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**4** Dormitorios    **3** Baños    **256m<sup>2</sup>** Plano    **750m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.050.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa unifamiliar a cuatro vientos con vistas de ensueño en venta en Valldoreix, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**4** Dormitorios    **3** Baños    **256m<sup>2</sup>** Plano    **750m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Práctica casa con estupenda orientación, 4 dormitorios y 3 baños en venta en una zona bien comunicada de Valldoreix

Lucas Fox presenta esta casa unifamiliar sobre una impresionante parcela en una de las zonas más tranquilas de Valldoreix.

La vivienda cuenta con una superficie 256 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 750 m<sup>2</sup> que goza de mucha privacidad y tranquilidad. Es una casa con una práctica distribución en dos plantas, rodeada de un jardín. Además, resulta muy luminosa por su perfecta orientación.

Al entrar por el recibidor a la derecha, nos encontramos con un confortable salón-comedor, con grandes ventanales y salida directa al jardín. A continuación, se dispone la cocina equipada con una zona de comedor, seguido de una zona de lavado independiente y un espacio habilitado como almacenaje; ambos con salida exterior y comunicados con el garaje con dos plazas de aparcamiento. Gracias a su tamaño y dimensiones, el acceso en coche resulta muy fácil y cómodo.

Desde el recibidor en la misma planta y a la izquierda, se encuentra la zona de noche, con un dormitorio doble con baño privado, dos dormitorios dobles y un cómodo baño. También cuenta con otro dormitorio doble con vestidor y baño privado. Todos cuentan con armarios empotrados.

En la segunda planta se encuentra un amplio y luminoso despacho con vistas a la montaña y salida a una terraza, así como una amplia zona de almacenamiento o trastero.

Una casa con todas las comodidades que goza de tranquilidad y perfectamente comunicada, a pocos minutos de Barcelona. Póngase en contacto con nosotros.



[lucasfox.es/go/stc48223](https://lucasfox.es/go/stc48223)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España



1.050.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa unifamiliar a cuatro vientos con vistas de ensueño en venta en Valldoreix, Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**4** Dormitorios      **3** Baños      **256m<sup>2</sup>** Plano      **750m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España