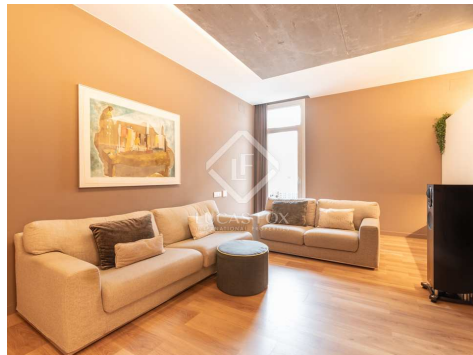


750.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 9 dormitorios con jardín de 260 m<sup>2</sup> en venta en el centro de Sabadell (Barcelona)

España » Barcelona » Matadepera » 08210

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>378m<sup>2</sup></b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 9 dormitorios con jardín de 260 m<sup>2</sup> en venta en el centro de Sabadell (Barcelona)

España » Barcelona » Matadepera » 08210

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>378m<sup>2</sup></b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Céntrica casa en estado impecable, con 9 dormitorios, 3 baños, un patio y un garaje para 2 coches en venta en el centro de Sabadell.

Lucas Fox presenta esta casa en venta en el centro de Sabadell de 437 m<sup>2</sup> construidos, con una privilegiada ubicación cercana al Colegio Escuela Pía y al Mercado Central.

La vivienda cuenta con una fachada de nueve metros y ofrece amplios espacios distribuidos en varias plantas.

En la planta baja, cuenta con un recibidor que nos conduce a un garaje para dos coches, un comedor amplio y muy luminoso con chimenea y salida al patio, una sala de estar, una cocina office totalmente actualizada y muy funcional, un lavadero, un dormitorio doble, un aseo y un patio con cubierta y azotea.

En la primera planta, encontramos una sala de estar polivalente, un dormitorio doble, el dormitorio principal con vestidor y baño completo, un segundo baño completo y una terraza. Además, dispone de un espacio de 40 m<sup>2</sup> con acceso directo desde la calle, con la posibilidad de convertirlo en un apartamento u oficina.

En la segunda planta tenemos dos dormitorios dobles y dos trasteros.

La casa cuenta con calefacción, aire acondicionado y chimenea y se encuentra en muy buen estado, con reformas recientes.

Una vivienda única en una ubicación privilegiada.



[lucasfox.es/go/stc48935](https://lucasfox.es/go/stc48935)

Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Cine en casa, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 9 dormitorios con jardín de 260 m<sup>2</sup> en venta en el centro de Sabadell (Barcelona)

España » Barcelona » Matadepera » 08210

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>378m<sup>2</sup></b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España