

470.000 € Piso - En venta - Reservado

## Ático de 2 dormitorios con terraza de 20 m<sup>2</sup> en venta en Coll Favà (Sant Cugat)

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

2	2	65m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

470.000 € Piso - En venta - Reservado

## Ático de 2 dormitorios con terraza de 20 m<sup>2</sup> en venta en Coll Favà (Sant Cugat)

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

2	2	65m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático con vistas de ensueño, zona comunitaria, 2 plazas de aparcamiento y trastero en la misma finca en venta en Coll Favà, Sant Cugat.

Lucas Fox se complace presentar en exclusiva este precioso ático ubicado en Coll Favà, en Sant Cugat del Vallés, en una zona tranquila. Gracias a su ubicación y su amplia terraza esquinera, se ofrecen vistas inigualables al Tibidabo y a la montaña de Collserola.

La vivienda goza de espacios luminosos como el salón-comedor con salida a la terraza que ofrece abundante luz natural, perfecto para disfrutar de reuniones sociales o momentos de tranquilidad. La moderna cocina viene completamente equipada con todos los electrodomésticos necesarios. Además, cuenta con acceso directo a la terraza. El dormitorio principal cuenta con su propio baño privado, además de amplios ventanales que permiten disfrutar de las vistas panorámicas. Además, se ofrece un segundo dormitorio doble para familiares, invitados o como espacio versátil según sus necesidades. Se completa con segundo baño con ducha y una zona de lavadero con pica completamente cerrado.

La propiedad se vende con dos plazas de aparcamiento y trastero. La comunidad dispone de una gran piscina rodeada de una zona ajardinada.

Póngase en contacto hoy mismo para programar una visita.



[lucasfox.es/go/stc49537](https://lucasfox.es/go/stc49537)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España



470.000 € Piso - En venta - Reservado

## Ático de 2 dormitorios con terraza de 20 m<sup>2</sup> en venta en Coll Favà (Sant Cugat)

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

2            2            65m<sup>2</sup>    20m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España