

650.000 € Piso - En venta

## Precioso piso de 115 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios, terraza de 25 m<sup>2</sup> y piscina comunitaria en venta en Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

España » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>115m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

650.000 € Piso - En venta

## Precioso piso de 115 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios, terraza de 25 m<sup>2</sup> y piscina comunitaria en venta en Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

España » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>115m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular piso de 115 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios, terraza de 25 m<sup>2</sup> y piscina comunitaria en venta en la zona de Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenta en exclusiva este piso de 115 m<sup>2</sup> con tres dormitorios amplios y zona comunitaria en la zona de Can Matas, rodeado de zonas verdes, con comercios, colegios internacionales cerca y a poca distancia de la parada de tren de Mirasol.

Accedemos por un amplio recibidor, que nos separa la zona de día y la de noche. En la zona de día, tenemos un precioso salón-comedor con espectaculares vistas despejadas. El salón recibe abundante luz natural y tiene acceso a la amplia terraza de 25 m<sup>2</sup> donde podemos disfrutar de bonitas veladas junto a familiares y amigos. También nos encontramos con una amplia cocina tipo office totalmente equipada con salida a la terraza.

En la zona de noche, tenemos dos amplios dormitorios exteriores con mucha luz y un baño completo que les da servicio. Adicionalmente se nos presenta un preciosa dormitorio principal, con armarios empotrados, baño completo privado y la zona de descanso.

Este precioso piso viene equipado con suelo de parqué, calefacción por gas, aire acondicionado por conductos frío/calor, aparcamiento, trastero, zona comunitaria con piscina y placas solares.

No dude en visitarlo.



[lucasfox.es/go/stc49973](https://lucasfox.es/go/stc49973)

Vistas a las montañas, Terraza, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Placas solares, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España



650.000 € Piso - En venta

## Precioso piso de 115 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios, terraza de 25 m<sup>2</sup> y piscina comunitaria en venta en Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

España » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>115m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España