

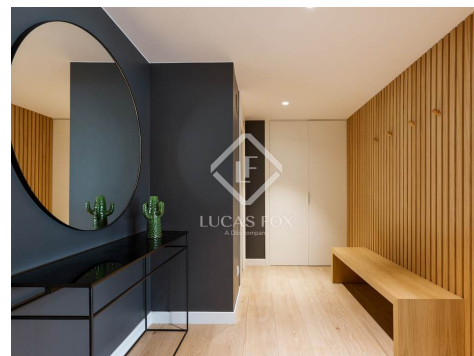
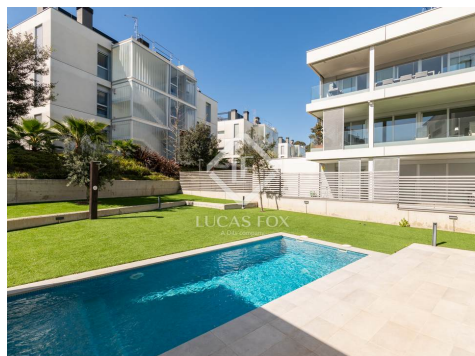
1.350.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante piso en una exclusiva comunidad de 3 propietarios con gimnasio y piscina en venta en Golf-Can Trbal

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trbal » 08173

6	5	260m²	70m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.350.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante piso en una exclusiva comunidad de 3 propietarios con gimnasio y piscina en venta en Golf-Can Trabal

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	260m²	70m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Elegante piso de 6 dormitorios con una gran terraza y 3 plazas de garaje en venta en una pequeña comunidad con piscina y gimnasio ubicada en Can Trabal.

Lucas Fox tiene el honor de presentar EN EXCLUSIVA esta elegante propiedad. Un refugio de lujo en una comunidad de alto nivel, rodeada de naturaleza y serenidad, y situada a escasos minutos del prestigioso club de golf y del vibrante centro de Sant Cugat.

Este hogar, está completamente diseñado a medida para su mayor confort, se distingue por su amplitud y el esmero puesto en cada detalle, donde se combinan materiales de primera calidad con muebles de diseño que definen su carácter sofisticado.

Al entrar, encontramos un hall de entrada que evoca el diseño de un hotel boutique, un espacio elegante y moderno que da paso a un aseo de cortesía y un armario de madera panelada ideal para guardar abrigos.

Nos adentramos a un amplio y luminoso salón-comedor, que cuenta con una chimenea que añade un toque acogedor, y se abre generosamente hacia una terraza que recorre toda la fachada sur de la vivienda. Con casi 40 m², el salón se conecta a la moderna cocina, equipada con una zona office perfecta para comer y acceso directo a otra terraza, así como a la zona de lavandería y al área de servicio.

La zona de noche alberga cinco amplias estancias, todas ellas inundadas de luz natural. El dormitorio principal cuenta con mobiliario exclusivo hecho a medida que aporta sofisticación y estilo, y cuenta con un vestidor, un baño privado de generosas dimensiones y salida directa a la terraza. El resto de las habitaciones se distribuyen en dos dormitorios adicionales, una sala de juegos y un despacho, todo pensado para ofrecer comodidad y funcionalidad.

Cada rincón de la vivienda está diseñado para garantizar el máximo confort, con detalles como calefacción por suelo radiante bizona, bomba de frío y calor, reguladores de luz y una chimenea de bioetanol que realza la atmósfera cálida y acogedora.



lucasfox.es/go/stc59297

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Parque,
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out,
Vista a la ciudad, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma,
Se aceptan mascotas, Parque infantil,
Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos,
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.350.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante piso en una exclusiva comunidad de 3 propietarios con gimnasio y piscina en venta en Golf-Can Trabal

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6	5	260m²	70m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La propiedad también dispone de un box privado para tres coches con cargador para vehículo eléctrico y trastero. En la zona comunitaria, los residentes pueden disfrutar de un hermoso jardín de césped natural con piscina salina, así como de un pequeño gimnasio compartido con dos vecinos.

Una propiedad sin igual, pensada para quienes buscan lo mejor en confort, privacidad y diseño.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.350.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Elegante piso en una exclusiva comunidad de 3 propietarios con gimnasio y piscina en venta en Golf-Can Trabal

España » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 Dormitorios **5** Baños **260m²** Plano **70m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España