LUCAS FOX
A Dils company

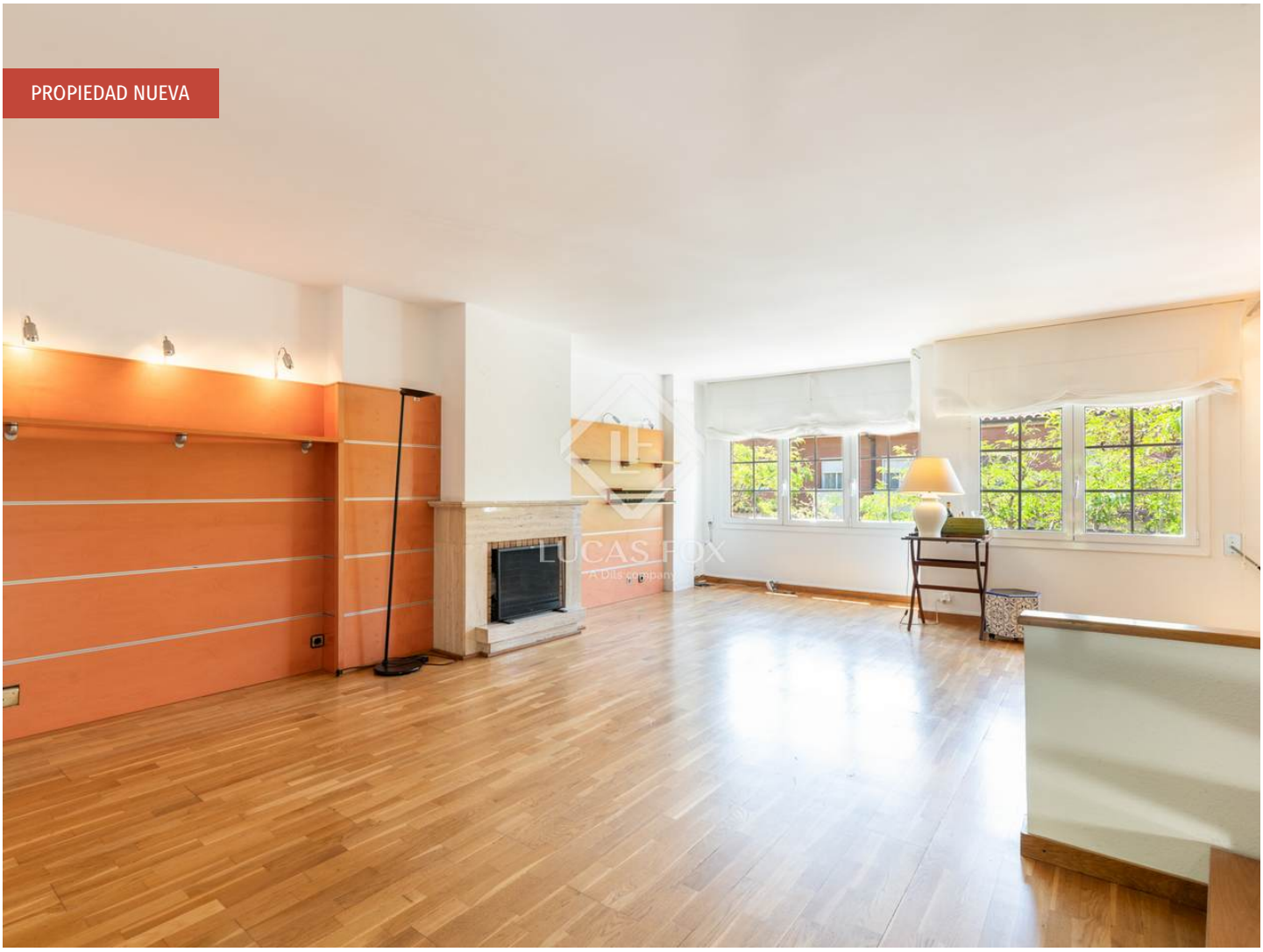
REF. STC59994

979.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa adosada de 240m2 , con jardín, 4 dormitorios y 3 baños, en Sant Cugat del Vallés

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4	3	240m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. STC59994

979.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa adosada de 240m2 , con jardín, 4 dormitorios y 3 baños, en Sant Cugat del Vallés

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4	3	240m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/stc59994

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Interior, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Amplia casa adosada de 240m2 con 4 dormitorios y 3 baños, situada a escasos minutos andando de la estación de ferrocarril de Sant Cugat.

Lucas Fox presenta esta vivienda adosada de 240 m² a escasos minutos a pie de la estación de ferrocarril de Sant Cugat. Distribuida en tres niveles más garaje, ofrece una excelente combinación de amplitud, funcionalidad y confort. El acceso principal se realiza desde el nivel inferior, donde se encuentra un garaje privado con capacidad para dos vehículos, además de una práctica zona de aguas.

En la planta principal, un espacioso salón se presenta como el corazón del hogar, separado de un luminoso comedor ideal para reuniones familiares o con amigos. La cocina, independiente y de generosas dimensiones, se complementa con un aseo de cortesía. Desde esta planta se accede a un encantador jardín privado de 50 m², perfecto para disfrutar de momentos al aire libre.

El segundo nivel alberga la zona de descanso. El dormitorio principal, de tamaño doble, destaca por su elegante vestidor y su baño en suite. Dos dormitorios adicionales, amplios y bien iluminados, comparten un segundo baño completo, ideal para la comodidad de toda la familia.

En la planta superior, una amplia buhardilla ofrece múltiples posibilidades. Con preinstalación para un baño adicional, este espacio puede transformarse en una segunda suite, despacho o zona de ocio. Además, dispone de una terraza privada y un trastero que añade un plus de funcionalidad.

Una vivienda pensada para quienes valoran el confort, la amplitud y la versatilidad, en un entorno tranquilo y bien comunicado.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. STC59994

979.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa adosada de 240m2 , con jardín, 4 dormitorios y 3 baños, en Sant Cugat del Vallés

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08173

4	3	240m²	50m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España