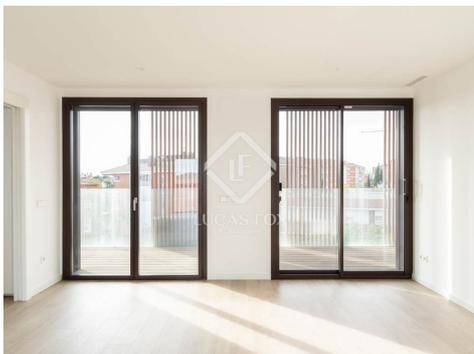
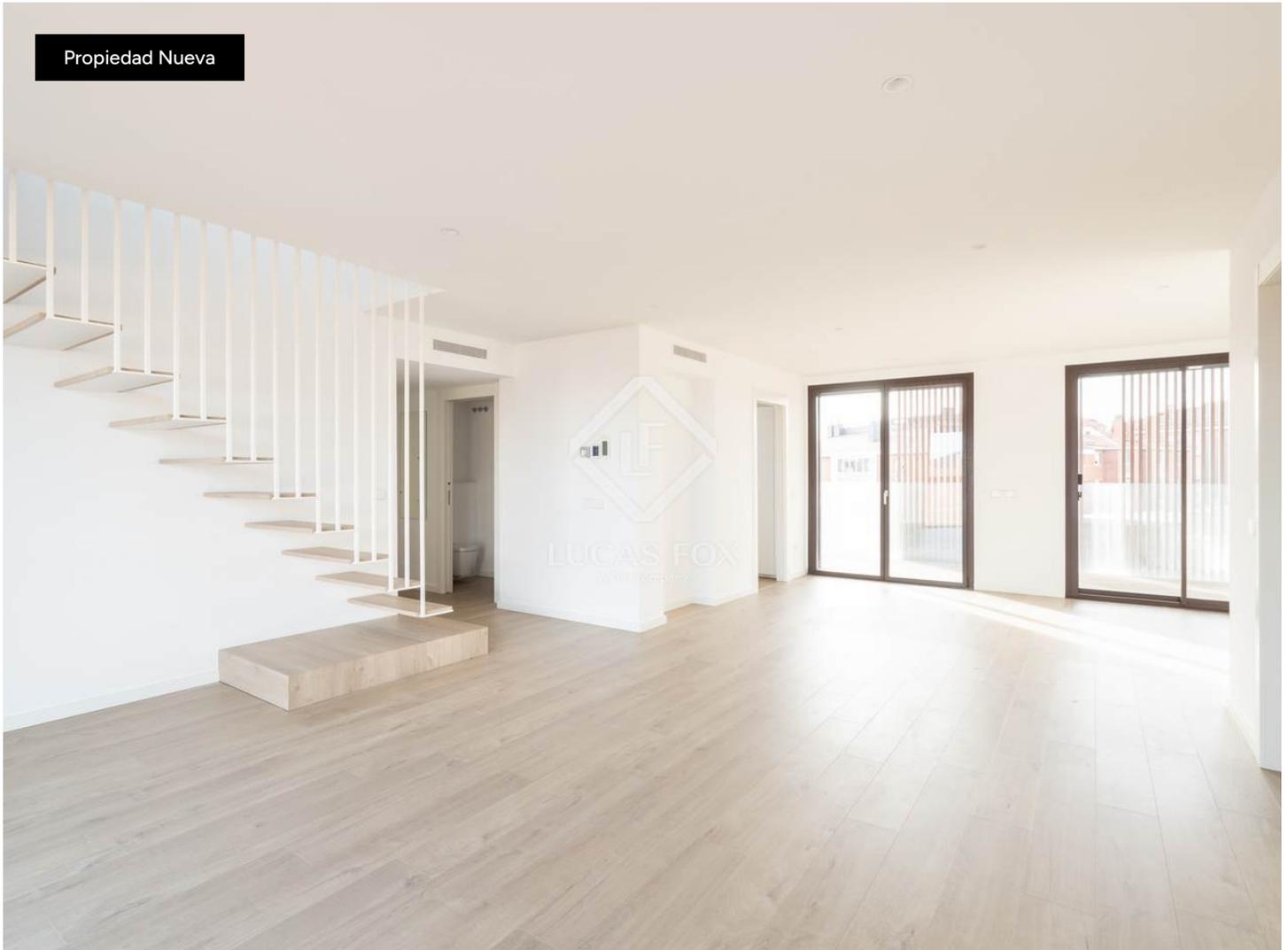


1.165.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático dúplex con 3 dormitorios, 2 terrazas y 5 plazas de parking en venta en el centro de Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08172

3	3	161m <sup>2</sup>	42m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.es · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.165.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático dúplex con 3 dormitorios, 2 terrazas y 5 plazas de parking en venta en el centro de Sant Cugat

**Exclusivo ático dúplex de 2021 con 3 dormitorios, 2 terrazas y 5 plazas de parking en la zona del centro de Sant Cugat a la venta.**

Descubre este luminoso ático dúplex con 3 dormitorios y posibilidad de hacer un 4 dormitorio en la misma planta. Perfecta para quienes buscan amplitud, comodidad y estilo. Con tres habitaciones exteriores de las cuales una es en suite con baño propio y dos de ellas comparten un baño con ducha, ofrece un entorno ideal para familias o quienes valoran el confort y la privacidad. También dispone de un aseo de cortesía y una gran terraza a pie de salón.

En la planta superior, encontramos una amplia terraza ideal para hacer un chill out o zona de relax.

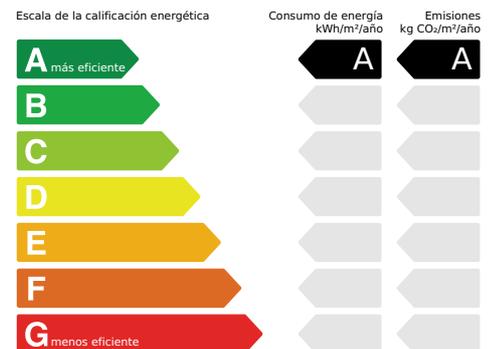
El piso está en un edificio moderno de 2021 con 2 ascensores y garaje privado para 5 coches, esta propiedad destaca por su excelente calidad de construcción y sus acabados contemporáneos.

Lista para entrar a vivir, combina diseño, funcionalidad y una ubicación privilegiada, convirtiéndose en una oportunidad única para disfrutar de una vida moderna con todas las comodidades. Dispone de aerotermia y domótica.



[lucasfox.es/go/stc64311](https://lucasfox.es/go/stc64311)

Terraza, Garaje, Ascensor, Parqué,  
Luz natural, Terraza comunitaria,  
Aparcamiento, Zona chill-out,  
Vista panorámica, Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Triple acristalamiento, Trastero,  
Sistema de domótica,  
Sistema de alarma, Obra nueva,  
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

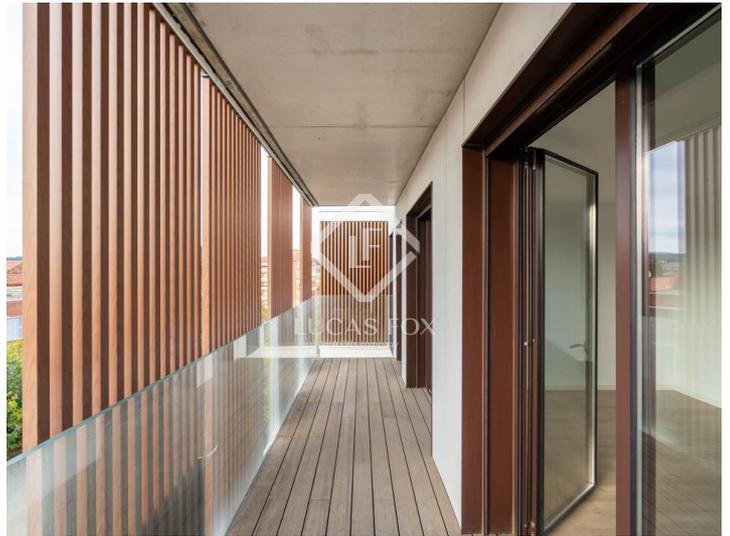


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

1.165.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático dúplex con 3 dormitorios, 2 terrazas y 5 plazas de parking en venta en el centro de Sant Cugat



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.es · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España