

595.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 10m² terraza en venta en Volpelleres

España » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

3	2	91m ²	10m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.es · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

595.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 10m² terraza en venta en Volpelleres

Propiedad de alta calidad, con excelentes acabados. con 3 habitaciones y dos baños, con una plaza de aparcamiento y trastero, dicha comunidad tiene piscina en el quinto piso.

Lucas Fox presenta esta magnifica planta baja esquinera de diseño contemporáneo, muy luminosa y con triple orientación (Este-Sur-Oeste) en una de las zonas más cotizadas de Sant Cugat (Volpelleres).

Con 91 m² construidos, la vivienda se encuentra ligeramente elevada respecto al nivel de la calle, en un entorno tranquilo y privilegiado que garantiza privacidad y luz natural durante todo el día.

La zona de día se articula en un amplio salón-comedor con cocina abierta y elegante isla central, creando un espacio moderno y funcional con salida directa a una terraza de aproximadamente 7 m², ideal para disfrutar del exterior. El reportaje fotográfico incluye una propuesta alternativa de distribución que pone en valor la versatilidad y amplitud del espacio, perfecto para reuniones familiares y encuentros sociales.

La zona de noche ofrece una distribución cómoda y bien diferenciada:

- Dormitorio principal en suite
- Segunda habitación doble también en suite
- Tercera habitación individual, actualmente utilizada como despacho

Completa la vivienda un aseo de cortesía con gran armario, ideal como zona de almacenaje y lavado.

Destaca por sus acabados de alta gama y cuidado diseño interior: suelos de parquet, carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento, aire acondicionado con bomba de calor, iluminación LED y puertas lacadas. Su ubicación en una calle peatonal aporta un plus de silencio y privacidad. Año de construcción: 2023.

La finca dispone de piscina comunitaria. Incluye amplia plaza de garaje y trastero en el precio.

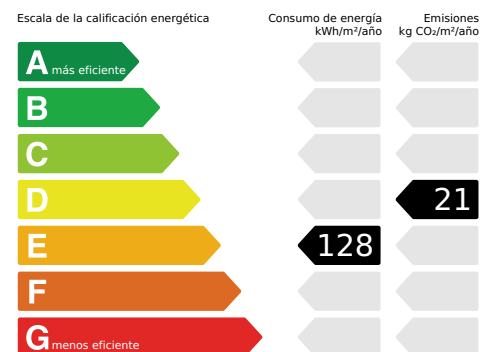
Excelente ubicación, próxima a todos los servicios: transporte público, estación FGC a solo 5 minutos a pie, mercado municipal, supermercados, colegios y rápido acceso a las principales vías y autopistas.

Una vivienda lista para entrar a vivir. Una oportunidad que merece ser visitada.



lucasfox.es/go/stc65834

Piscina, Aparcamiento,
Vista a la ciudad, Sistema de alarma,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.es · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

595.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 10m² terraza en venta en Volpelleres



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.es · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España