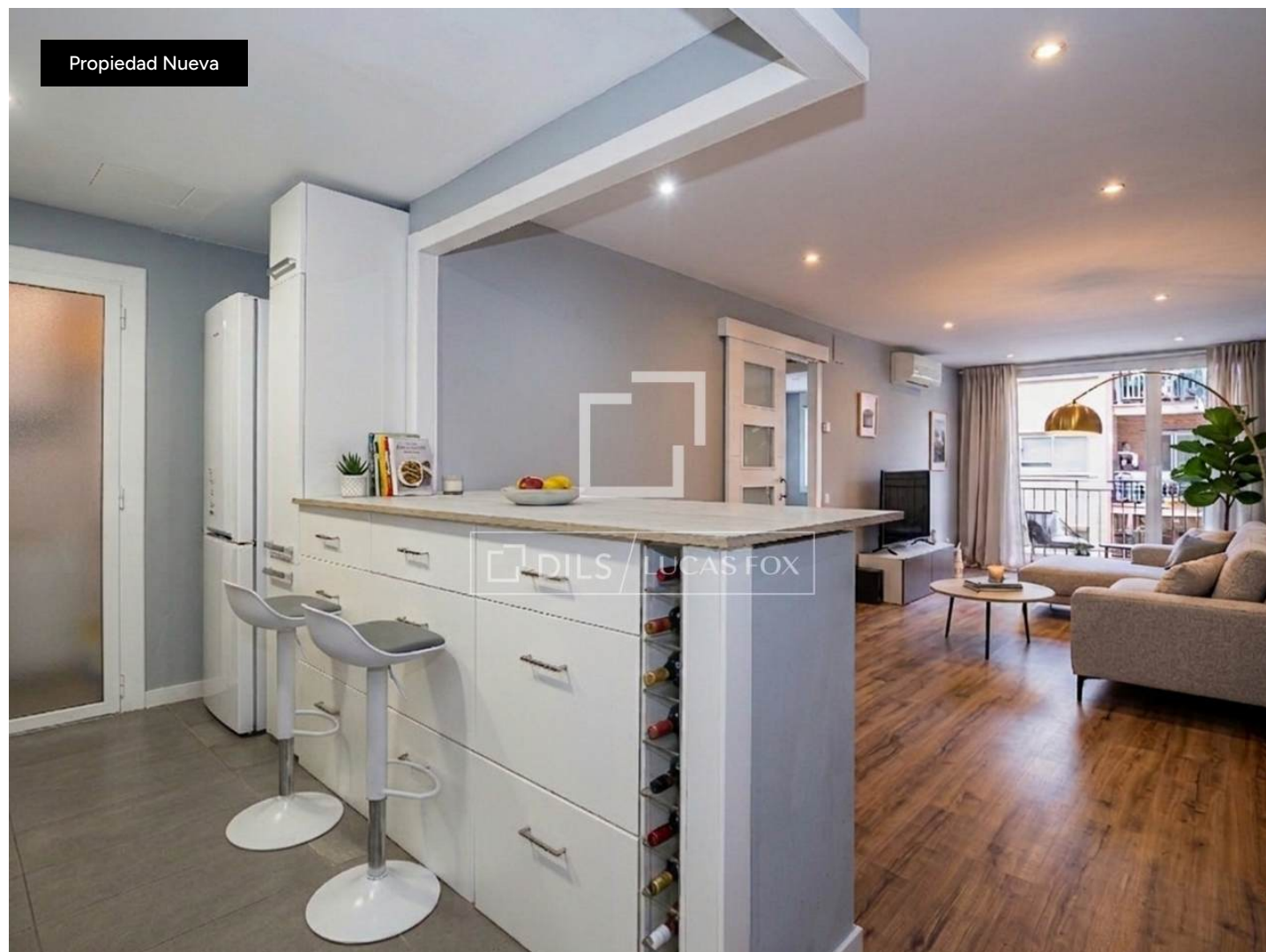


570.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones con 4 dormitorios y parking a escasos minutos del Monasterio de Sant Cugat

España » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centro » 08172

4 2 84m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.es · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

570.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones con 4 dormitorios y parking a escasos minutos del Monasterio de Sant Cugat

Piso de 4 dormitorios, 2 baños, totalmente reformado, en el corazón de Sant Cugat del Vallés, en zona peatonal con plaza de parking incluida

Piso completamente reformado en el centro de Sant Cugat del Vallés, ubicado en una agradable zona peatonal a pocos minutos a pie del Monasterio y rodeado de comercios, restaurantes y todo tipo de servicios.

La vivienda cuenta con 84 m² distribuidos de forma cómoda y funcional. La zona de día dispone de una cocina abierta al salón comedor, creando un espacio amplio y acogedor para el día a día. Desde el salón se accede a una agradable terraza con vistas al Monasterio, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o momentos de descanso.

La distribución diferencia claramente la zona de entrada y la zona principal de la vivienda. Junto al acceso encontramos dos dormitorios y un práctico aseo de cortesía. Anexos al salón comedor se sitúan el dormitorio principal, un baño completo y un cuarto dormitorio, ofreciendo una distribución versátil y bien aprovechada.

La vivienda también dispone de una zona independiente de lavadero y ha sido reformada con un estilo actual y funcional, cuidando cada detalle para ofrecer comodidad y practicidad.

Una excelente oportunidad para vivir en pleno centro de Sant Cugat, en un entorno tranquilo y con todos los servicios al alcance

Número AICAT: 13194

Calificación energética: E 131 kWh/m²/año y E 27 kg CO₂/m²/año

Referencia de la cédula de habitabilidad: CHB0025461xxxx

El precio de venta es de 570.000€, impuestos no incluidos

Impuesto aplicable ITP, así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio.

Comercializado por DilS Lucas Fox ("LUCASFF SANT CUGAT, S.L." con CIF B-64037526), actuando como intermediario inmobiliario en exclusiva.

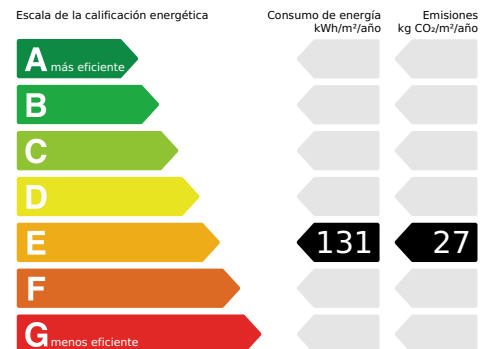
Condición del transmitente: no gran tenedor

Información adicional y documentación disponible para el consumidor.



lucasfox.es/go/stc69683

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

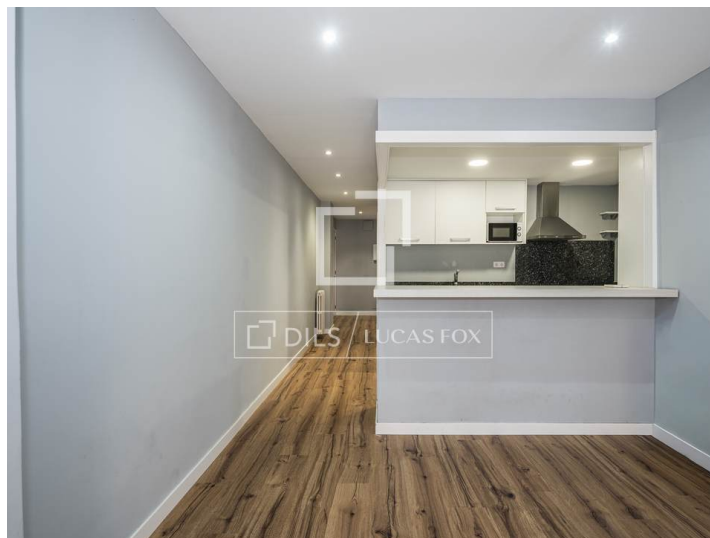


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.es · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

570.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones con 4 dormitorios y parking a escasos minutos del Monasterio de Sant Cugat



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.es · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España